

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**  
odbor Odloučené pracoviště Frýdek-Místek, Komenského 447, 738 01 Frýdek-Místek

## Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon,  
vlastníkům nemovitých věcí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru  
nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitých věcí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovité věci u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitých věcí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Ve Frýdku-Místku dne 19. 3. 2014

Ing. Jan Jonáš, v. r.  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek

Vyvěšeno: 5.8.2014

Sejmuto:

Razítko obce /podpis/: **OBEC ŘEPIŠTĚ**  
okres Frýdek-Místek *Xus*

Evidenční číslo nálezosti: 00577031.

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitých věcech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitých věcech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitá věc nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovité věci, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovité věci, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitá věc je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitých věcí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitým věcem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitá věc považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovité věci uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitých věcí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ
Frýdek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO
Frýdek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO
Frýdek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO
Frýdek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO
Frýdek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO

OPSUB - r.č. / IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví
	Švarcová Ludmila	adresa neznámá	2589697802
	Viktora Václav Ing.	adresa neznámá	2589354802
	Viktorová Antonie Dr.	adresa neznámá	2589355802
	Mácha Josef	adresa neznámá	2589256802
	Máchová Marie	adresa neznámá	2589256802

Podíl číatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název	Parcela - výměra
	1	1 Vlastnické právo	142
	1	2 Vlastnické právo	410
	1	2 Vlastnické právo	410
	16	64 Vlastnické právo	569
	16	64 Vlastnické právo	569

Název způsobu využití poz.	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	stavba - název části obce
	Řepiště 745197, PK č. 178/	771	
	Řepiště 745197, PK č. 792/	439	
	Řepiště 745197, PK č. 792/	439	
ostatní komunikace	Řepiště 745197, č. 236	364	
ostatní komunikace	Řepiště 745197, č. 236	364	

Stavba - název způsobu vyř.	Stavba (formátováno)	Číslo LV (budova)
-----------------------------	----------------------	-------------------