

## Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon,  
vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru  
nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Ve Frýdku-Místku dne 19. 3. 2014

Ing. Jan Jonáš, v. r.  
ředitel odboru Odloučené pracoviště Frýdek-Místek

Vyvěšeno: 25.3.2014 OBEC ŘEPIŠTĚ

Sejmuto:

*us*

okres Frýdek - Místek

Evidenční číslo písemnosti: 11/2014

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

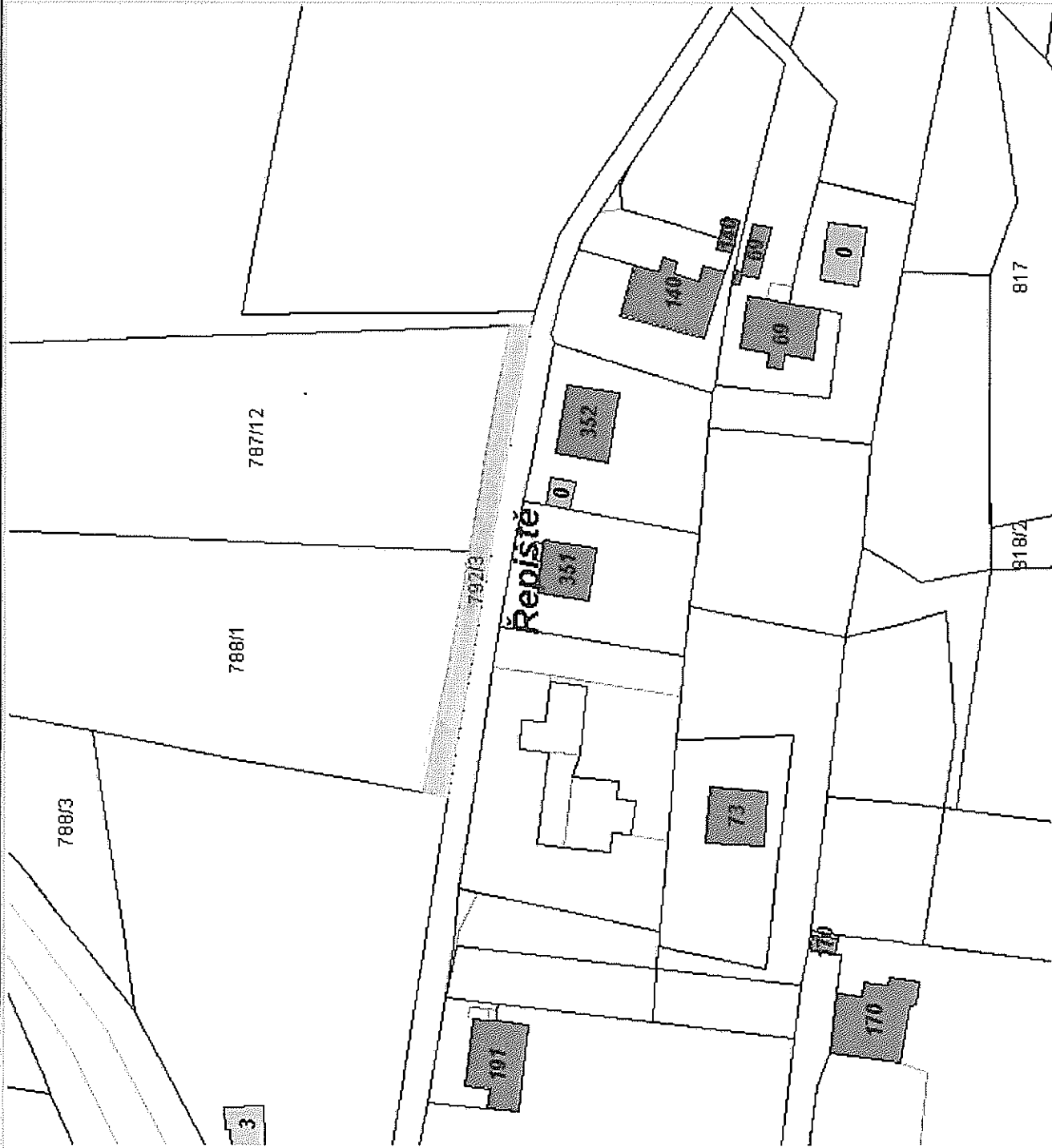
Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

Název okresu	Název obce	Název k.ú.	OPSUB - typ	OPSUB - r.č./IČ	OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel
Frydek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO		Viktora Václav Ing.	adresa neznámá	1	2
Frydek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO		Viktorová Antonie Dr.	adresa neznámá	1	2
Frydek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO		Mácha Josef	adresa neznámá	16	64
Frydek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO		Máchová Marie	adresa neznámá	16	64
Frydek-Místek	Řepiště	Řepiště	OFO		Švarcová Ludmila	adresa neznámá	1	1

Právní vztah - název	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)
Vlastnické právo	410			Řepišťě 745197, PK č. 792/3	439
Vlastnické právo	410			Řepišťě 745197, PK č. 792/3	439
Vlastnické právo	569	ostatní plocha	ostatní komunikace	Řepišťě 745197, č. 236	364
Vlastnické právo	569	ostatní plocha	ostatní komunikace	Řepišťě 745197, č. 236	364
Vlastnické právo	142			Řepišťě 745197, PK č. 1785/1, původní k.ú. Paskov 718211	771



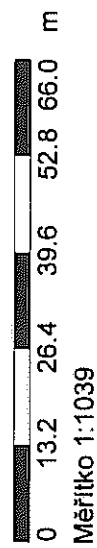
# Legenda:

## Budovy

- budova bez čísla popisného nebo evidenčního
- budova s číslem evidenčním
- budova s číslem popisným
- poschodová garáž
- rozestavěná budova
- Parcely KN
- Vnitřní kresba (slučkové čáry)

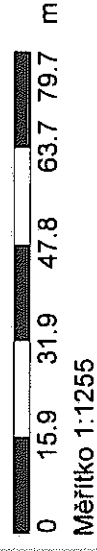
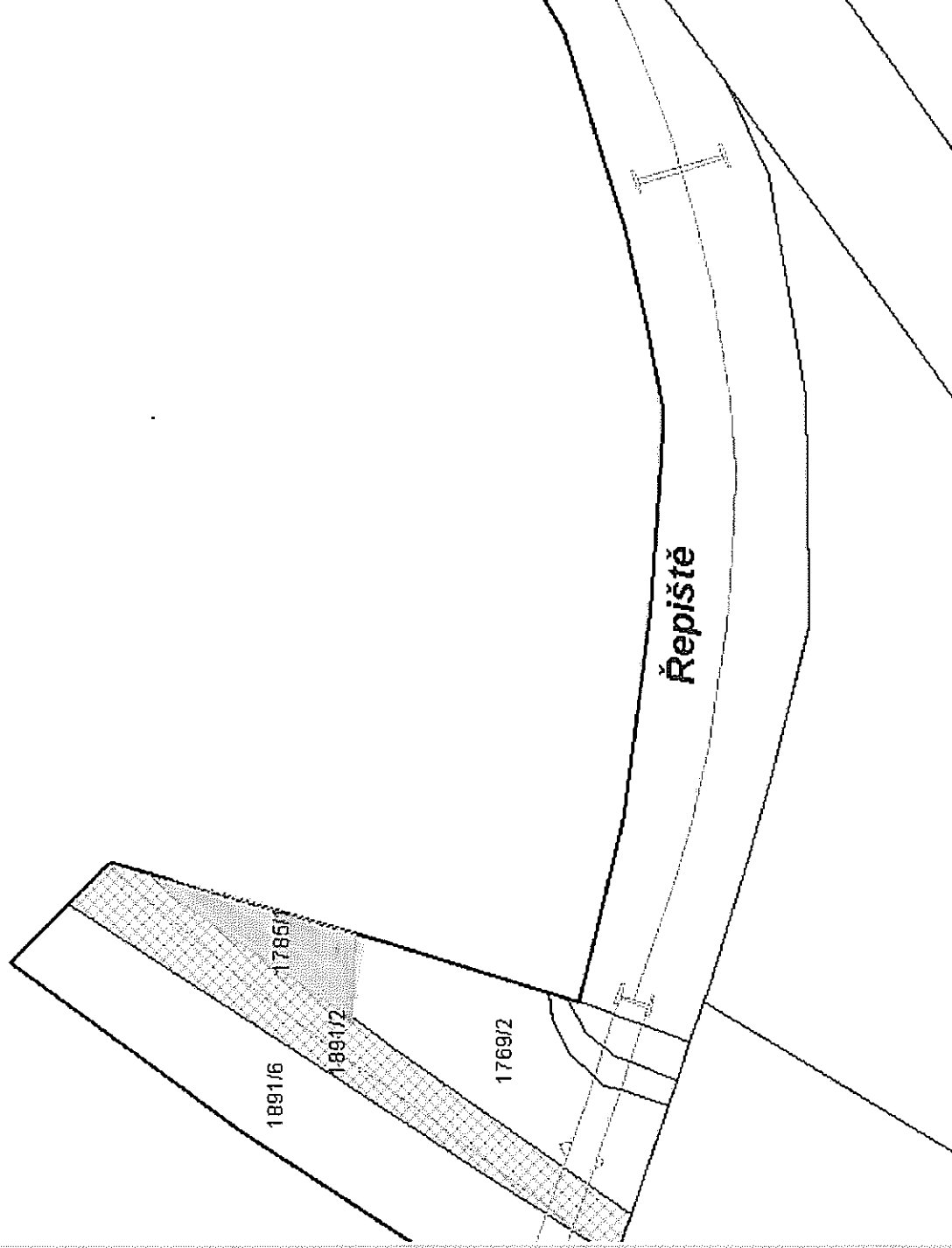
## Parcely ZE

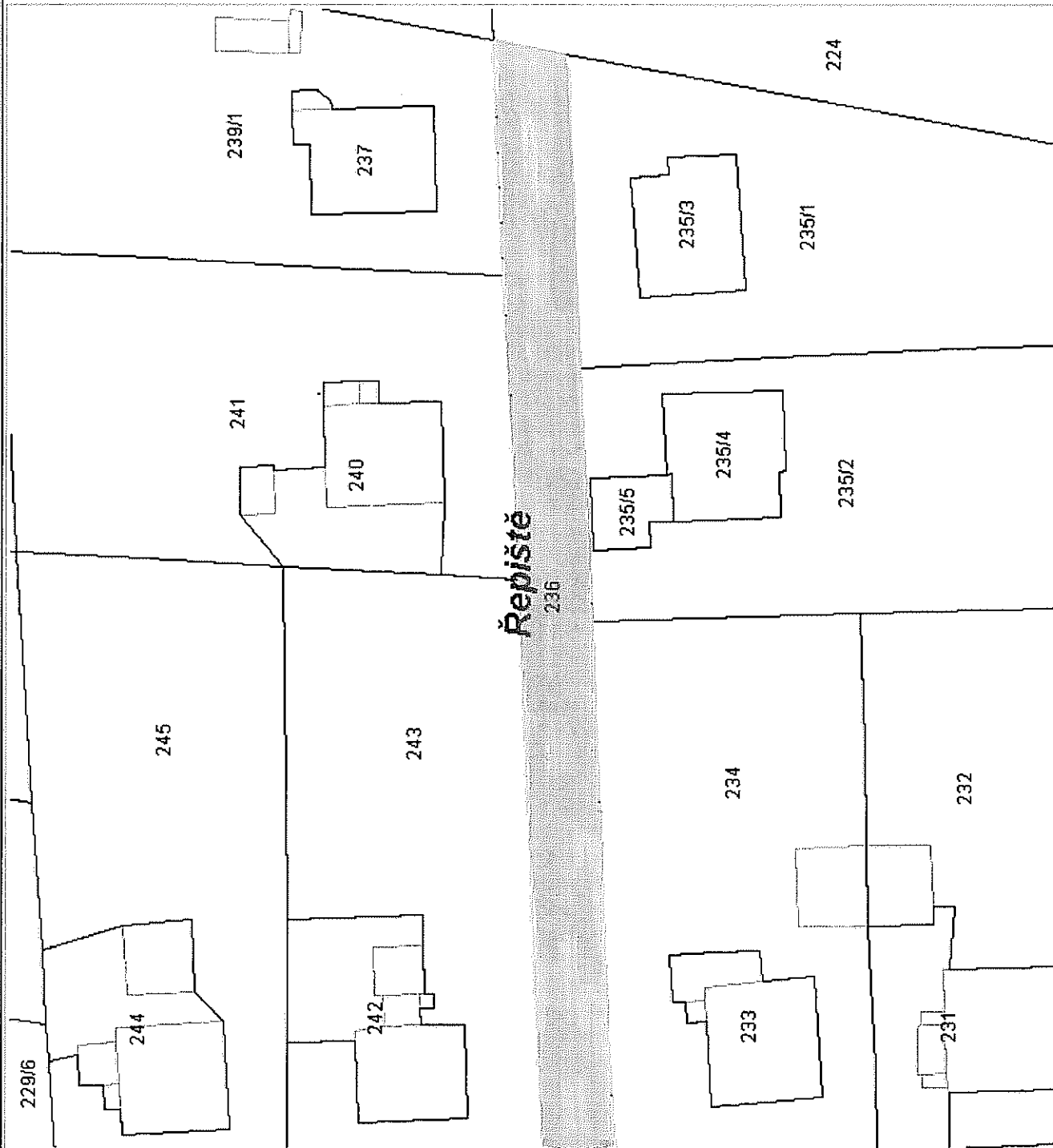
- nepropojeno
- bez LV
- Parcela ZE
- Katastrální území



**Legenda:**

- ☐ Parcely KN
- ☐ Vnitřní kresba (slučkové čáry)
- Parcely ZE**
- ☒ nepropojeno
- ☐ bez LV
- ☐ Parcela ZE
- ☐ Katastrální území





## Legenda:

- ☐ Parcely KN
- ☐ Vnitřní kresba (slučkové čáry)
- ☐ Katastrální území

