



# MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV

Odbor výstavby a životního prostředí

Frydecká 853, 739 32 Vratimov



MUVRX00363EN

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUVR 2004/2012

Sp.Zn.: SPIS 341/2012/VAŽP40 8

Vyřizuje: Slívová Svatava

Tel.: 595 705 940

Fax: 595 705 958

Email: slivova.meu@vratimov.cz

Datum: 18.07.2012

**Věra Škurková ( nar. 1954)**

**Mírová 10**

**739 31 Řepiště**

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 26.04.2012 žádost Věry Škurkové, trvale bytem Mírová 10, 739 31 Řepiště o vydání rozhodnutí o umístění stavby **garáže a vsakovací jímky** na pozemku parc. č. 167 v kat. území Řepiště a současně obdržel dne 26.04.2012 i žádost o stavební povolení na stavbu **garáže a vsakovací jímky** na pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště a žádost o spojení územního a stavebního řízení.

Vzhledem k tomu, že jsou podmínky v území jednoznačné a pro území byl schválen územní plán, stavební úřad dle § 78 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) spojil územní a stavební řízení.

**A:** Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost podle ustanovení § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení **vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

### rozhodnutí o umístění stavby

**garáže** o max. rozměrech 6,25 m x 7,25 m, výška 3,855 m **a vsakovací jímky** pro odvod dešťových vod z garáže ø 1,2 m a hloubky 2,0 m na pozemku parc. č. 167 v kat. území Řepiště pro žadatele **Věru Škurkovou ( nar. 25.09.1954), Mírová 10, 739 31 Řepiště**, účastníka řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a zároveň dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

**B:** Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, přezkoumal žádost podle ustanovení § 111 stavebního zákona a na základě tohoto přezkumu v souladu se zněním § 115 stavebního zákona a dle § 5 a § 6 Vyhlášky 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### povoluje

stavbu **garáže** o max. rozměrech 6,25 m x 7,25 m, výška 3,855 m **a vsakovací jímky** pro odvod dešťových vod z garáže ø 1,2m a hloubka 2,0 m na pozemku parc. č. 167 v kat. území Řepiště pro

žadatele Věru Škurkovou ( nar. 25.09.1954), Mírová 10, 739 31 Řepiště, účastníka řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a dále dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona.

Stavba obsahuje:

**garáž** – nepodsklepená, přízemní, zastřešena sedlovou střechou pro 2 parkovací stání  
**vsakovací jímku** – ø 1,2 m, hloubka 2,0 m vysypaná hrubozrným kamenivem s dělicí separační tkaninou

**Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení územní se stavebním se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 správního řádu**

**stanoví,**

**že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.**

**Pro umístění a realizaci stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba nepodsklepené, jednopodlažní garáže, půdorysu 6,25 x 7,25 m o zastavěné ploše 35,31m<sup>2</sup> a max. výšce hřebene sedlové střechy 3,855 m s orientací hřebene V-Z, bude umístěna na pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště tak, že západní stěna bude ve vzdálenosti 12,5 m od východní stěny stávajícího rodinného domu č.p. 10 na parc. č. 169/2 v k. ú. Řepiště, přičemž stěny budou rovnoběžné a jihozápadní roh garáže bude ve stejné úrovni s jihovýchodním rohem stávajícího rodinného domu č.p. 10 na parc. č. 169/2 v k.ú. Řepiště, tak jak je zakresleno na situaci C č. 2011-17 z 07/2011, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.
2. Dešťové vody ze střechy garáže budou napojeny do nově vybudované vsakovací jímky ø 1,2 m do hloubky 2,0 m na pozemku parc.č. 167 v k. ú. Řepiště umístěné před jihovýchodním rohem rodinného domu, tak jak je zakresleno na situaci C č. 2011-17 z 07/2011, která tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.
3. Dešťové vody nesmí podmáčet sousední pozemky a stavby na nich.
4. Pro uskutečnění stavby garáže a vsakovací jímky se vymezuje část pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště o výměře cca 100 m<sup>2</sup> jako pozemek stavební.
5. Nebudou budovány nové přípojky inženýrských sítí. Elektrická energie bude ze stávajícího připojení k rodinnému domu č.p. 10.
6. S odpady, které vzniknou během stavby bude nakládáno v souladu se zákonem. Doklady o likvidaci odpadů budou předloženy stavebnímu úřadu k žádosti „Oznámení o užívání stavby“.
7. Při realizaci staveb budou respektována a dodržena stanoviska a podmínky správců inženýrských sítí:

**Telefónica 02 Czech Republic, a.s.,** kdy v zájmovém prostoru **dojde** ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací ( viz vyjádření č.j. 141759/11 ze dne 15.09.2011). V případě, se v zájmovém území vyskytuje nadzemní vedení, je součástí elektronických komunikací ( dále NVSEK) a používá stejnou právní ochranu jako PVSEK a dojde-li ke střetu stavby v NVSEK, je žadatel povinen projednat podmínky ochrany se zaměstnancem spol. Telefónica 02 pověřeného ochranou sítě- Marek Ponča ( tel. 596 682 981, 602764071 ( dále jen POS), e-mail : marek.ponca@o2.com.

Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica 02

Obecná ustanovení:

1. **Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,** ( dále jen „stavebník“ ) je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, řídit se platnými právními předpisy,

technickými a odbornými normami ( včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica 02 a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami ( včetně doporučených) správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, založené „Podmínkami ochrany SEK společnosti Telefónica 02“ je stavebník odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica 02 vzniknou porušením jeho povinností.

#### Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK:

1. Započetí činnosti je stavebník, povinen oznámit POS. Oznámení je povinen oznámit elektronicky, či telefonicky na tel číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, povinen zajistit vytýčení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, je povinen upozornit jakoukoli třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečnosti je stavebník, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušených pracích pokračovat teprve po té, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem ( včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů
7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až po té, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
8. Stavebník, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica 02.
9. Stavebník, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Dále je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany trasy PVSEK. Při přepravě nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinen respektovat výšku NVSEK nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK ( včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch ( např. komunikací, parkovišť, vjezdů, aj.)
11. Stavebník je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činností na nich nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od NVSEK.
12. Stavebník je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek“ mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.

13. Stavebník není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické , ochranné a pomocné prvky SEK.
14. Stavebník není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Dále je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky ke skříňi o hraně cca 1 m.
15. Stavebník je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Dále je oznámení povinen učinit na poruchové službě společnosti Telefónica 02, s telefonním číslem 241 400 500.

#### Součinnost stavebníka při přípravě stavby:

1. Pokud by činností stavebníka, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby ( projektové, realizační, koordinační apod.) . V případě, že činnost stavebníka není třeba povolení příslušného správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník povinen předložit zakreslení trasy SEK i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec) , ze které bude patrná míra dotčení SEK.
2. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení NN společnosti Telefónica 02 je stavebník povinen před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nejpozději však před zahájením stavby kontaktovat POS
3. Pokud by budované stavby svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií

#### Křížení a souběh se SEK :

1. Stavebník je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu, či vjezdu, je povinen stavbu umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě, je povinen kontaktovat POS.
2. Stavebník je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby byly tyto umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
3. Stavebník je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy, atp. ukládat PVSEK v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
4. Stavebník je povinen základy stavby ( zdi podezdívky, atp. ) umístit tak, aby dodržel min. vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
5. Stavebník není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit ( např. zabetonováním ) .
6. Stavebník je při křížení a souběhu stavby nebo sítí tech. infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:
  - v případech, kdy plánované stavby nebo sítí tech. infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, přeložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech
  - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m
  - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury
  - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek vč. návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou , ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou
  - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně



- projednat , nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory
- projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtnů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu

### **ČEZ Distribuce, a.s.**

V zájmovém území se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. , které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb. § 46 ( energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. V průběhu tras kabelového vedení může být uloženo i několik kabelů. Stavebník je povinen požádat o vytýčení tras kabelového vedení prostřednictvím zákaznické linky 840 840 840, která je k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. V případě, že stavební práce zasáhnou do ochranného pásma nadzemního vedení, nebo bude po vytýčení zjištěno, že stavební práce zasahují do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu. Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo poškození energetického zařízení, kontaktujte poruchovou linku 840 850 860 , která je k dispozici nepřetržitě.

### **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ**

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46 odst. 5 Zákona č. 458/2000 Sb. a činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení,  
jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- a) dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové
- b) výkopové práce do vzdálenosti 1,0 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond – ručně může být tato vzdálenost snížena na 0,5m
- c) zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 ( zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
- d) místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1, 2, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 200-5-52 PNE 33 3302
- e) dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce a.s. zahájení prací min. 3 pracovní dny předem
- f) při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození
- g) je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510
- h) před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu ( příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a.s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a.s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- i) při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusaná, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- j) bez předchozího souhlasu je zakázáno zvyšovat nebo snižovat vrstvu zeminy nad kabelem

- k) každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a.s. musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru na zákaznickou linku 840 840 840 nebo poruchovou linku 840 850 860
- l) ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru
- m) po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a.s. nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a.s.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno v souladu s § 93 Zákona č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

8. Budou dodrženy podmínky:

**Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu**, ze dne 31.10.2011. Podle platného Územního plánu Řepiště patří pozemek parc.č. 167, k.ú. řepiště do zastavitelného území, plochy smíšené obytné SO. Jedná se o plochy určené k polyfunkčnímu využití, převážně pro bydlení, případně i s hospodářským zázemím. Pro tuto plochu jsou stanoveny podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu, které je nutné respektovat. Jedná se zejména o zastavitelnost pozemků rodinných domů, která je stanovena koeficientem zastavění pozemku (KZP), který je max. 0,40. Dále je stanovena maximální podlažnost na dvě nadzemní podlaží a podkroví. Dále je přípustné umísťovat garáže jako doplňkové stavby ke stavbám hlavním. Vzhledem k této skutečnosti se konstatuje, že výše uvedený záměr není v rozporu s Územním plánem Řepiště.

9. Závazného stanoviska **Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství**, vydané dne 04.04.2012, při umístění a následné realizaci stavby „dle ust. § 15 písm. f) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „zákon“) a ve smyslu ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „správní řád“) **vydává** žadateli podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu ( dále jen „ZPF“) pro stavbu garáže u rodinného domu č.p. 10 Řepiště, o celkovém záboru zemědělské půdy ve výměře 150 m<sup>2</sup>, na pozemku parc. č. 167, druh pozemku orná půda, o výměře 45,3 m<sup>2</sup> pro stavbu garáže v katastrálním území Řepiště. Souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu se vydává za předpokladu splnění následujících podmínek :

- před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení trvalého záboru půdy v terénu a zabezpečeno, aby hranice záboru nebyly narušovány a svévolně posouvány do okolní půdní držby
- z plochy trvalého záboru půdy na dotčeném pozemku bude před ukončením nezemědělské činnosti provedena skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy ( dále jen „ornice“) do hloubky cca 20 cm. Po ukončení stavební činnosti bude použita pro zúrodnění svrchní vrstvy půdy zbývající částí pozemku. Ornice musí být zajištěna před zcizením a znehodnocením. O činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, ochranou a ošetřováním ornice bude veden protokol v němž budou uvedeny všechny skutečnosti o využívání ornice.
- v souladu s ust. § 11 odst. 1 písm. a) zákona ten , v jehož zájmu byl vydán souhlas k odnětí půdy ZPF, je povinen zaplatit odvod za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro stavbu garáže na pozemku parc.č. 167 v katastrálním území Řepiště, obec Řepiště. Výše odvodu dle ust. § 9 odst. 7 zákona je v závazném stanovisku- souhlasu vymezena pouze orientačně. Dotčená část pozemku parcela č. 167, v katastrálním území Řepiště, obec Řepiště, je zařazena do kódu bonitované půdně ekologické jednotky ( dále jen „BPEJ“) 64300. Základní cena podle Přílohy č. 22 k vyhlášce č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ( oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, je stanovena u BPEJ 64300 ve výši 8,74 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Základní cena ve výši 8,74 Kč za 1 m<sup>2</sup> se vynásobí ekologickou vahou ovlivnění příslušného faktoru životního prostředí (5), tím je stanovena základní sazba odvodu za odnětí. Základní sazba odvodu za odnětí se ještě vynásobí koeficientem příslušné třídy ochrany a tak se zjistí výsledná sazba odvodu. Podle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, BPEJ64300 náleží do ii. třídy ochrany s koeficientem 6. Rozhodnutí ve věci předepsání odvodu za odnětí půdy ze ZPF v souladu s ust. § 11 odst. 2 zákona, bude

vydáno Magistrátem města Frýdku-Místku, odborem životního prostředí a zemědělství, na základě pravomocného rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů ( stavebního zákona). Žadatel předloží Magistrátu města Frýdku-Místku veškeré písemnosti ( kopie), které budou ve věci vydány podle zvláštních předpisů .

Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností tohoto rozhodnutí vydaného podle zvláštního právního předpisu a prodlužuje se současně s prodloužením jeho platnosti ( dle ust. §10 odst. 1 zákona)

10. Vyjádření **obce Řepiště** ke stavbě garáže, č.j. 428/2011 ze dne 22.07.2011

Obec Řepiště jako místně příslušný územně samosprávný celek a jako schvalující orgán územního plánu dává souhlasné stanovisko k novostavbě garáže pro 2 osobní automobily na pozemku parc. č. 167 k.ú. a obec Řepiště dle předložené dokumentace Ing. Pavla Nováka ze 7/2011.

- parc.č. 167 k.ú. Řepiště je dle Územního plánu Řepiště vedena jako plocha změn smíšená obytná Z 45, a uvedená stavba není v rozporu s Územním plánem Řepiště, který byl schválen dne 10.05.2010 ( účinnost od 01.06.2010).
  - pro garáž bude využito stávajících přípojek ( elektro) a stávajícího sjezdu k rodinnému domu na parc.č. 169/2 k.ú. Řepiště.
11. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve stavebním řízení spojeném s územním řízením, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
  12. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
  13. Při provádění stavby budou dodrženy předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
  14. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a závazná ustanovení obsažená v příslušných normách.
  15. Vozidla vyjíždějící ze staveniště nesmí znečišťovat veřejně přístupnou účelovou komunikaci ani státní silnici ul. Mírová.
  16. Pozemek bude po provedení stavby uveden do původního stavu a současně bude zachován stávající drenážní systém zjištěný při provádění zemních prací.
  17. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou firmou, kterou stavebník určí po provedeném výběrovém řízení. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu název, sídlo a IČ vybrané firmy a termín zahájení stavby.
  18. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby vydání souhlasu s užíváním.
  19. Stavba bude dokončena do **31. 08. 2013**.
  20. Před zahájením užívání stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejméně 30 dnů předem. Na základě oznámení o užívání bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
  21. K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník doloží kopie dokladů: revizní zprávu elektro, revizní zprávu hromosvodu - pokud bude realizován, protokol o vytýčení stavby, geometrický plán.
  22. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
  23. Stavbu lze užívat dle § 120 stavebního zákona jen na základě oznámení o užívání a na základě provedené závěrečné kontrolní prohlídky

## O d ů v o d n ě n í v ý r o k u „A“ a „B“

Žadatel Věra Škurková, podala dne 26.04.2012 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby garáže a vsakovací jímky na pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště.

Dne 26.04.2012 byla stavebníkem Věrou Škurkovou, podána žádost o vydání stavebního povolení na stavbu garáže a vsakovací jímky na pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště.

Vzhledem k tomu, že podmínky v území byly jednoznačné a pro území byl schválen územní plán a byly předloženy všechny podklady pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, stavební úřad ve smyslu § 78 odst. 1 stavebního zákona a ve smyslu § 140 správního řádu spojil územní a stavební řízení.

Podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby dne 26.04.2012 bylo zahájeno územní řízení.

Podáním žádosti o stavební povolení dne 26.04.2012 bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením MUVR 1503/2012, spis 341/2012/VAŽP 40.6, ze dne 31.05.2012 oznámil v souladu s § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 112 téhož zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení spojeného se stavebním řízením a k projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 29. června 2012 a o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad dále upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v souladu s § 89 odst. 1) stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Současně se mohli v souladu s ustanovením § 36, odst. 3) správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě podat navrhované důkazy v souladu s § 36 odst. 1 správního řádu. Tato lhůta byla určena v rozmezí od 2. do 4. července 2012. Této možnosti žádný účastník řízení ani zástupce veřejnosti neuplatnil.

Okruh účastníků **územního řízení** byl stanoven dle § 85 stavebního zákona a byli jimi: tzv. hlavní účastníci řízení v souladu se zněním § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu : žadatel – Věra Škurková, Mírová 10, 739 31 Řepiště a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – obec Řepiště a tzv. vedlejší účastníci řízení – vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno v souladu se zněním § 27 odst. 2 správního řádu – ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín a Telefonica Czech Republic, a.s. – jako správci sítí a zařízení, které bude umístěvanými stavbami buďto přímo dotčeno nebo dojde k dotčení jejich ochranných pásem (ověřeno na základě doložených vyjádření o existenci sítí), spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 170/3 v k.ú. Řepiště, Aleš Škurek, Mírová 10, 739 31 Řepiště

Vlastník sousedního pozemku by mohl být posuzovanou stavbou, resp. jejím umístěním, dotčení ve svých vlastnických a jiných právech např. částečným omezením výhledu a následně zvýšeným ruchem a hlukem stavebních strojů při vlastní realizaci garáže a vsakovací jímky. K těmto průvodním jevům odvíjejícím se zejména od samotného provádění stavby může dojít vzhledem k rozsahu stavby jen v určitém časovém období. Vlastnosti řešené stavby nebudou mít žádný výrazný negativní dlouhodobý či trvalý vliv na své okolí.

Vlastnická práva byla ověřena stavebním úřadem dne 30.05.2012 hledem do katastru nemovitostí.

Hlavním účastníkům územního řízení bylo oznámení zasláno do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, vedlejším účastníkům bylo oznámení doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 správního řádu.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona dle písm. a) až e):

- a) **S vydanou územně plánovací dokumentací** – pozemek parc. č. 167 v k. ú. Řepiště, na kterém budou stavba garáže a vsakovací jímky jsou umístěny, jsou dle Územního plánu obce Řepiště, součástí „plochy zastavitelné, smíšené obytné SO“, ve které je výstavba garáže u stávajícího rodinného domu přípustná,



Dle posouzení stavebního úřadu a stanoviska Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, dotčeného orgánu ve věci územního plánování je posuzovaná stavba v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací.

- b) *S cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území* – navrhovaný stavební záměr je dle poskytnutých parametrů v souladu s cíly a úkoly územního plánování, především s ustanoveními § 18 a 19 stavebního zákona. Posuzované stavby na pozemcích parc. č. 167 v k.ú. Řepiště jsou v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací a svým charakterem neovlivní architektonické ani urbanistické hodnoty v území. V dané lokalitě je více staveb rodinných domů, na jejichž parcelách jsou umístěny stavby garáží a stavba vsakovací jímky je stavbou podzemní. Vzhledem k uvedenému lze konstatovat, že realizací výše uvedených staveb nedojde ke snížení nebo změně krajinného rázu.
- c) *S požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území* – umístění stavby garáže na pozemku parc. č. 167 v k.ú. Řepiště, vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, zejména ust. § 21 odst. 6 – „Na pozemku rodinného domu lze dále umístit garáž a stavby a zařízení ....“, viz technická dokumentace vč. situace z 07/2011 a se zněním § 20 odst. 5 písm. c) – „vsakování srážkových vod ze zastavěných ploch nebo zpevněných ploch, pokud se neplánuje jejich jiné využití, musí být řešeno přednostně jejich vsakováním...“
- d) *S požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu* – posuzovaný stavební záměr – splňuje požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu. Nová garáž bude napojena na sítě stávající dopravní a technické infrastruktury, t.j. na stávající přípojku elektro k rodinnému domu č.p. 10 Řepiště a na stávající příjezd k rodinnému domu po parc. č. 162/1 v k.ú. Řepiště, veřejně přístupná účelová komunikace
- e) *S požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popř. s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení* – záměr žadatele je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů (např. zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu). Umístění navrhované stavby je rovněž v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení (viz odstavec týkající se okruhu účastníků územního řízení).

Okruh účastníků **stavebního řízení** byl stanoven dle § 109 stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1, 2 správního řádu a byli jimi: hlavní účastníci stavebního řízení – stavebník – Věra Škurková, Mírová 10, 739 31 Řepiště, vedlejší účastníci stavebního řízení – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno- společnost ČEZ Distribuce, a.s., správce distribuční sítě, dojde k dotčení ochranných pásem nadzemního vedení a Telefonica Czech Republic, a.s., který má v dané lokalitě rovněž umístěnu síť elektronických komunikací. Stavebník musí respektovat podmínky všech správců sítí specifikovaných ve výroku rozhodnutí. Dalšími vedlejšími účastníky řízení jsou vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, t.j. Aleš Škurek, spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 170/3 v k.ú. Řepiště. Jiné negativní vlivy povolených stavebních prací či jiné závažné omezení nebo dotčení vlastnických práv účastníků tohoto správního řízení nebyly stavebním úřadem shledány

Hlavním a vedlejším účastníkům stavebního řízení bylo oznámení zasláno v souladu s § 19 odst. 4 správního řádu do vlastních rukou dle § 20 a 21 správního řádu.

Stavební úřad je povinen před vydáním rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dát účastníkům řízení možnost seznámit se s podklady rozhodnutí. Tato lhůta byla stanovena v rozsahu od 2 do 4. července 2012 pro účastníky stavebního řízení. Této možnosti žádný účastník řízení nevyužil.

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předložené žádosti a připojené podklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, zda stavbu lze provést a došel k závěru, že projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací. Projektová dokumentace je vypracována oprávněnou osobou a jsou v ní řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále stavební úřad konstatoval, že je

zajištěn příjezd ke stavbě a vybudování technického vybavení potřebného k užívání stavby. Při zpracování technické dokumentace byly zohledněny požadavky a podmínky dotčených orgánů. Nebyly zjištěny žádné negativní účinky stavby garáže a vsakovací jímky na okolí. Správní orgán projednal podklady a stanoviska s účastníky řízení a dotčenými orgány, zjistil, že projektová dokumentace splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

#### **Žádosti byly doloženy těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:**

- Vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. č. 00137132246 ze dne 03.09.2011
- Vyjádření Telefónica Czech Republic, a.s., zn. 141759/11 ze dne 15.09.2011
- Vyjádření SmVaK Ostrava a.s., zn. 9773/V012651/2011/FE ze dne 23.09.2011
- Stanovisko RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5000524794 ze dne 07.10.2011
- vyjádření obce Řepiště č.j. 428/2011 ze dne 22.07.2011
- závazné stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor 6PaZ č.j. MMFM 29386/2012 ze dne 04.04.2012
- vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, č.j. MMFM 126995/2011 ze dne 31.10.2011
- 3 x technická dokumentace 2011-17 z 07/2011

Projekt zpracoval: Ing. Pavel Novák, Lubojaty 66, 742 92, ČKAIT:1102637, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

#### **Poučení pro výrok „A“ a „B“**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ust. § 68 odst. 5, § 83 odst. 1 a § 86 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, podáním učiněným u Městského úřadu ve Vratimově, odboru výstavby a životního prostředí. Příslušným odvolacím orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, Ostrava.

Podle ust. § 82 odst. 1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, na jeho náklady.

#### **Poučení o doručování pro výrok „A“ a „B“**

Podle ust. § 72 odst. 1 správního řádu se rozhodnutí oznamuje účastníkům řízení doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. V souladu s § 1 odst. 2 správního řádu nebude použito postupu daného správním řádem, jelikož jej zvláštní zákon, t. j. zákon stavební, stanoví jinak. Doručování písemností v územním řízení se řídí přímo ustanoveními stavebního zákona. V tomto případě se územní rozhodnutí doručuje v souladu s § 92 odst. 3 stavebního zákona. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům se rozhodnutí oznamuje jednotlivě doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud

si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty,

Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje (Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí), na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníkům uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona (stavební řízení) se rozhodnutí oznamuje v souladu s ust. § 76 odst. 3 a s § 72 odst. 1 správního řádu doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li při doručování adresát zastižen, bude písemnost podle § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl, a současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uvedenou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle § 24 odst. 1 správního řádu považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Umožňuje-li to povaha dokumentu, orgán veřejné moci jej doručuje jinému orgánu veřejné moci prostřednictvím datové schránky, pokud se nedoručuje na místě. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba zpřístupněnou svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím datové schránky, pokud se nedoručuje veřejnou vyhláškou nebo na místě. V tomto případě se doručuje způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), kdy doručení dokumentu prostřednictvím datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou. Je-li dokument do vlastních rukou přímo určen, je tato skutečnost vyznačena v datové zprávě. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. To neplatí pouze v případě, že je u dokumentu vyloučeno náhradní doručení. V prokazatelných případech, kdy si oprávněná osoba ze závažných důvodů nemohla dokument převzít, je možné požádat o prominutí zmeškání úkonu. Jestliže osoba se zpřístupněnou datovou schránkou provede úkon vůči orgánu veřejné moci prostřednictvím schránky, má tento úkon stejné účinky jako úkon učiněný písemně a podepsaný.

**Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci nebude stavba zahájena.**

„otisk úředního razítka“

**Ing. Renáta P a v l o v s k á**  
vedoucí odboru VaŽP

Za správnost vyhotovení: Svatava Slívová

Příloha :

- ověřený situační výkres
- ověřená technická dokumentace a štítek „Stavba povolena“ po nabytí právní moci

Správní poplatek podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve výši Kč 300,- byl uhrazen 09.07.2012

**Dotčené orgány pro územní a stavební řízení:** - - rozhodnutí územního řízení se doručuje do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona a oznámení stavebního řízení se doručuje do vlastních rukou dle § 21 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek ( *závažné stanovisko MMFM 29386/2012 ze dne 04.04.2012*)

**Hlavní účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu/:** - rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 20, 21 a 34 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Věra Škurková, Mírová 10, 739 31 Řepiště - žadatel
2. Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště

**Hlavní účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. a), b), g) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu/:** - rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 a 34 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Věra Škurková, Mírová 10, 739 31 Řepiště - stavebník

**Vedlejší účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu/:** - rozhodnutí se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a v souladu s § 25 správního řádu

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín
2. Telefonica 02 Czech Republic, a.s. , Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle
3. Aleš Škurek, Mírová 10 ,739 31 Řepiště

**Vedlejší účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. c), d), e), f) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu/:** - rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 správního řádu

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín
2. Telefonica 02 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 –Michle
3. Aleš Škurek, Mírová 10, 739 31 Řepiště

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů a současně ve stejné době se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

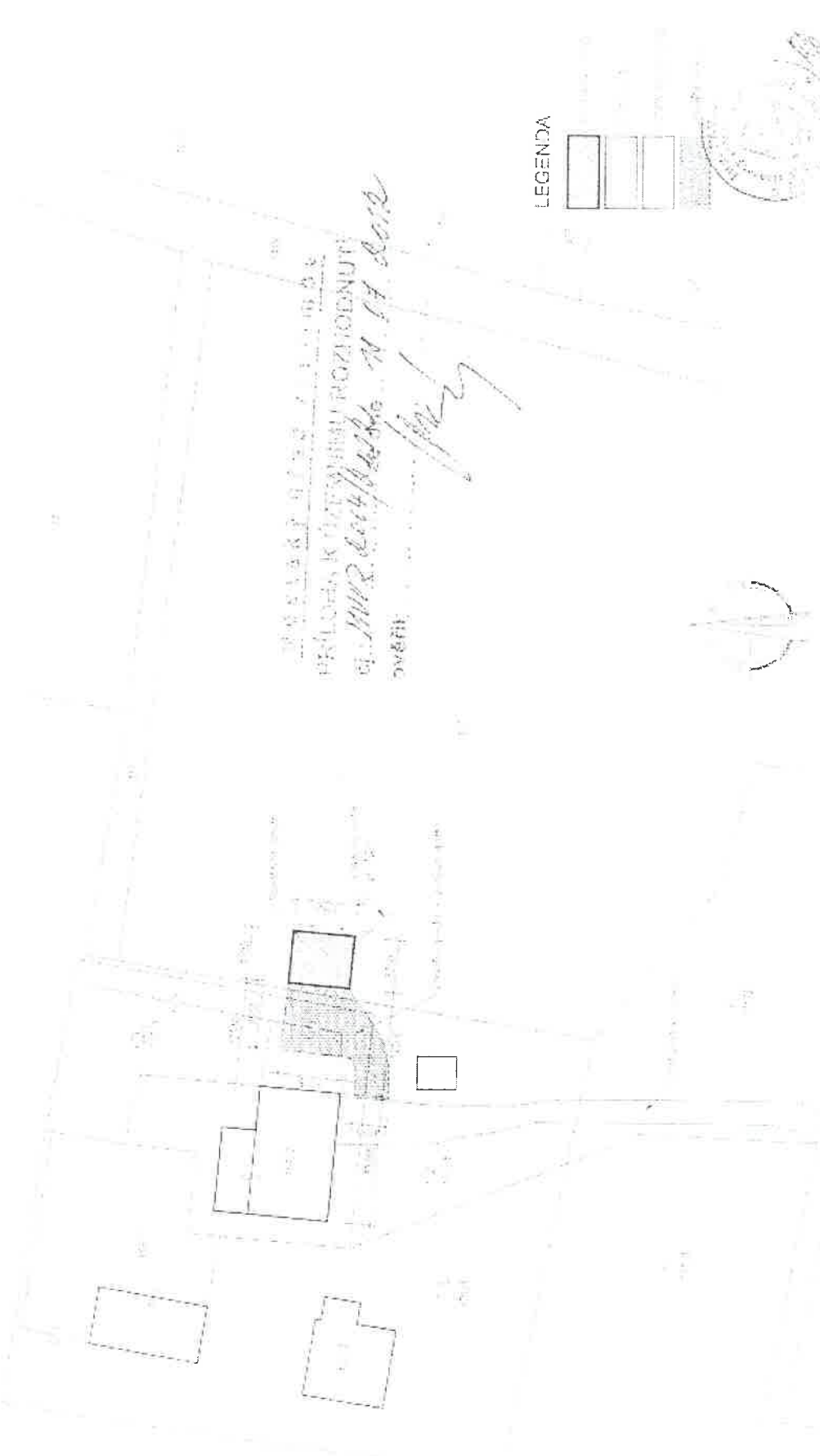
Vyvěšeno: 25.7.2012

OBEC ŘEPIŠTĚ  
Městský úřad, Místní úřad  
Jus

Sejmuto:

**Evidenční číslo písemnosti: 41/2012**





LEGENDA



Ing. Pavel Novák	Věra Škvrková, Mírová 10 Řepišče, 739 01
<div> <div>Ing. P. Novák</div> <div>Ing. P. Novák</div> <div>Ing. P. Novák</div> <div>Ing. P. Novák</div> </div> <div> <div>24.4</div> <div>1:500</div> <div>Situace</div> <div>2011 - 17</div> <div>C</div> </div>	<div>NOVOSTAVBA GARÁŽE</div> <div>parc. č. 167, k.ú. Řepišče</div>

