



MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV

Odbor výstavby a životního prostředí

Frýdecká 853, 739 32 Vratimov

MUVRX0031TZH

MUVRX0031TZH

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUVR 647/2012

Sp.Zn.: SPIS 200/2012/VAŽP40 3

Vyřizuje: Slivová Svatava

Tel.: 595 705 940

Fax: 595 705 958

Email: slivova.meu@vratimov.cz

Datum: 16.03.2012

OBCNÍ ÚŘAD ŘEPIŠTĚ		Čís. doporu
DOŠLO:	19.3.2012	Zpracov.
Čís. jednání:	19.3.2012	Úkl. znak
Poč. listů:	4	Příl.:

Obec Řepiště

Mírová 178

739 31 Řepiště

O Z N Á M E N Í

o zahájení řízení o změně využití území a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 05.03.2012 žádost Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště zastoupené starostou Rostislavem Kožušníkem, o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**prodloužení místní komunikace ul. U Hřiště** v délce 56,0 m s odstavným pruhem pro vodorovná stání v délce 49,5 m a odvodněním v délce 43,0 m, **vč. stavebních úprav stávající částečně zpevněné části místní komunikace ul. U Hřiště** v délce 38,0 m, odvodnění pláň drenáží v délce 90,0 m a napojení na stávající místní komunikaci ul. Sportovní“ na parc.č. 744/2 a 763/2 v k. ú. Řepiště, s tím, že celá délka místní komunikace bude v závěru 93,9 m.

Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a nařizuje k předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě takto:

Veřejné ústní jednání se uskuteční takto:

dne 19. dubna 2012 (čtvrtek) v 9:00 hodin

Vlastníci pozemku, který je předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 správního řádu a k tomuto účelu jej zpřístupnit.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 2) správního řádu budou při veřejném ústním jednání ověřeny údaje umožňující identifikaci přítomných osob.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

3

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmu obce a zájmu občanů obce.

Osoby, které jsou účastníkem řízení dle § 85 odstavce 2 písmene a), b) a d) stavebního zákona – *vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů, ve znění pozdějších předpisů) v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu* - mohou uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jejich právo přímo dotčeno.

Osoby, které jsou účastníkem dle § 85 odst. 2 písmene c) stavebního zákona - *osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis* - mohou uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zdejšímu stavebnímu úřadu písemnou plnou moc.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Dle ustanovení § 38 správního řádu mohou účastníci řízení nahlédnout do příslušné dokumentace a podkladů u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Vratimov, 2. patro, kancelář č. 13 v úřední dny pondělí a středa 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě a při veřejném ústním jednání).

Vyjádření k podkladům územního rozhodnutí:

Současně odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Vratimov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve dnech:

v pátek 20. dubna 2012

v pondělí 23. dubna 2012

v úterý 24. dubna 2012

(Městský úřad Vratimov, 2. patro, kancelář č. 13 v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu odboru výstavby a životního prostředí Městského úřadu Vratimov plnou moc. V případě, že ve stanoveném termínu tohoto práva účastník řízení nevyužije, má stavební úřad za to, že tento účastník nepovažuje za potřebné vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Upozornění:

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona **zajistí**, aby informace o jeho záměru byla **bezodkladně po tom, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to až do doby konání veřejného ústního jednání.**

Informace musí být v rozsahu § 8 odst. 1 Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, a bude obsahovat identifikační údaje o žadatelích podle § 37 odst. 2 správního řádu, předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou, parcelní čísla dotčených pozemků, údaj zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Součástí informace bude i grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání a žadatelé mohou být postiženi za přestupek podle § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Doručení oznámení o zahájení územního řízení:

Oznámení o zahájení územního řízení bude doručeno v souladu s § 87 odst. 1 (*zahájení územního řízení*) stavebního zákona.

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům se oznámení o zahájení územního řízení doručuje jednotlivě, a to doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložением oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty,

Umožňuje-li to povaha dokumentu, orgán veřejné moci jej doručuje jinému orgánu veřejné moci prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje na místě. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba zpřístupněnu svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje veřejnou vyhláškou nebo na místě. V tomto případě se doručuje způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), kdy doručení dokumentu prostřednictvím datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou. Je-li dokument do vlastních rukou přímo určen, je tato skutečnost vyznačena v datové zprávě. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. To neplatí pouze v případě, že je u dokumentu vyloučeno náhradní doručení. V prokazatelných případech, kdy si oprávněná osoba ze závažných důvodů nemohla dokument převzít, je možné požádat o prominutí zmeškání úkonu.

- účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí – na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

„otisk razítka“

Ing. Renáta Pavlovská

vedoucí odboru VaŽP

Za správnost vyhotovení : Svatava Slívová

Dotčené orgány pro územní řízení: - oznámení se doručuje do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona; v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí zemědělství, Palackého 115, 738 22 Frýdek-Místek (ZS souhlas k trvalému odnětí ze ZPF č.j. MMFM 3335/2012 ze dne 16.01.2012)

