

**stavební úřad**

č.j. : SÚ/328/1408/2010/Ba  
vyřizuje: Kristýna Balášová  
tel. : 558 666 443  
e-mail : [balasova@brusperk-mesto.cz](mailto:balasova@brusperk-mesto.cz)

**Ing. Petr Matula**  
**Rychaltice 100**  
**749 46 Hukvaldy**  
a  
**Pavel Matula**  
**Šmeralova 886**  
**742 58 Příbor**

datum : 20.8.2010

**Ú Z E M N Í   R O Z H O D N U T Í**

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **v y d á v á** na žádost fyzických osob – **Ing. Petr Matula, nar. 3.1.1969, trvale bytem Rychaltice 100, 749 46 Hukvaldy a Pavel Matula, nar. 18.2.1965, trvale bytem Šmeralova 886, 742 58 Příbor**, podle ustanovení § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

**rozhodnutí o umístění stavby****„ČOV u RD s kořenovým filtrem“**

na pozemku parc. č. 818/2 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.

**Záměr řeší:**

Septik – plastová typová válcová nádoba o průměru 2,4m a výšce 1,8m. Zastropení je tvořeno plastovým víkem se dvěma vstupními komíny a plastovými poklopy. Septik bude osazen pod terén do předem vyhloubené jámy, na podkladní základové desce z betonu B 20 tloušťky 15 cm s výztuží (svaž. síť fí 6,0, oka 10/10 cm). Deska bude vybetonována na vrstvě štěrkopísku tl. 15 cm. Ze septiku bude předčištěná voda odváděna do KČOV.

KČOV – Předčištěná voda bude protékat přes kořenový filtr KČOV o rozměrech přibližně 6,0 x 9,0 m, plocha 56 m<sup>2</sup>, nepravidelného tvaru. Do KČOV je nápuštěným potrubím přivedena odpadní voda. Nápuštěné potrubí rozvádí vodu do rozvodné drenáže, které je umístěno cca 0,2 m pod povrchem filtru. Potrubí je obsypáno hrubým štěrkem v šíři přibl. 0,8 m. Sběrné potrubí je provedeno shodně s rozvodným potrubím, je však umístěno ve spodní části filtru. Náplň filtru bude tvořit jemnější kamenivo. Kořenový filtr je izolován od podloží geotextilií GETEX K 300, následuje – hydroizolační folie a znovu geotextilie.

Předčištěné odpadní vody jsou zasakovány vsakovacími drenážemi PVC 100 do vod podzemních.

Ústředna: 558 666 232  
Tajemník: 558 666 510  
Stavební úřad: 558 666 443  
Odbor financí  
a správy majetku: 558 666 449  
Fax: 558 666 461

Bankovní spojení:  
ČSOB, a. s.  
pobočka Frýdek - Místek  
číslo účtu: 190526977-0300  
IČ: 00 29 65 38

e-mail: [urad@brusperk-mesto.cz](mailto:urad@brusperk-mesto.cz)

- Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů: Ing. Petr Matula, Rychaltice 100, 749 46 Hukvaldy a Pavel Matula, Šmeralova 886, 742 58 Příbor.

### **Pro umístění, projektovou přípravu a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba ČOV s kořenovým filtrem bude umístěna dle předložené situace 1:250, která je součástí ověřené dokumentace doložené k územnímu řízení.
2. Pro uskutečnění umístěné stavby ČOV s kořenovým filtrem se jako stavební pozemek vymezuje pozemek parc.č. 818/2 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.
3. O povolení stavby ČOV s kořenovým filtrem včetně související kanalizace a vsakovacích drenáží požádá stavebník u Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství po nabytí právní moci územního rozhodnutí. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, oprávněnou osobou (projektant s autorizací pro vodní díla).
4. Projektová dokumentace pro stavební řízení bude respektovat závěry hydrogeologického posudku z července 2009 a doplnku k hydrogeologickému posudku z května 2010.
5. Projektová dokumentace bude v souladu s vyjádřením Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 12.4.2010, č.j.: MMFM 35567/2010.
6. Po dobu realizace stavby kanalizační přípojky (od RD po septik) nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí stavby, k ohrožení bezpečnosti silničního provozu na místní komunikaci, ke znečišťování komunikací a k zamezení přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům.
7. S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

### **O d ů v o d n ě n í**

Městský úřad Brušperk, stavební úřad, obdržel dne 1.7.2010 žádost žadatelů – Ing. Petr Matula, trvale bytem Rychaltice 100, 749 46 Hukvaldy a Pavel Matula, trvale bytem Šmeralova 886, 742 58 Příbor (dále jen „žadatel“), o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „ČOV u RD s kořenovým filtrem“ na pozemku parc. č. 818/2 k.ú. Rychaltice obec Hukvaldy.

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení.

Po prostudování předložené žádosti a souvisejících dokladů stavební úřad zjistil, že žádost má předepsané náležitosti a poskytuje dostatečný doklad pro posouzení umístění navrhované stavby v území a proto oznámil opatřením ze dne 15.7.2010 v souladu s ust. § 87 odst.1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně k projednání předložené žádosti nařídil veřejné ústní jednání na den 17.8.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol, který je nedílnou součástí spisového materiálu stavebního úřadu.

Oznámení o zahájení územního řízení bylo v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, doručeno známým účastníkům řízení a dotčeným správním orgánům.

V oznámení o zahájení územního řízení stavební úřad upozornil na skutečnost, že závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky a připomínky účastníků řízení k předložené žádosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání dne 17.8.2010, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Při konečném posuzování žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby vycházel stavební úřad z těchto podkladů a dokladů:

- žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby
- doklad o vlastnictví pozemku dotčeného stavbou
- informace o vlastnictví sousedních pozemků
- kopie katastrální mapy dotčeného území se zákresem stavby
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou
- vyjádření Magistrátu města Frýdku – Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 35567/2010 ze dne 12.4.2010 a č.j.: MMFM 33729/2009 ze dne 1.10.2009
- hydrogeologický posudek z července 2009 a doplněk hydrogeologickému posudku z května 2010
- schválený územní plán Obce Hukvaldy, včetně jeho změn.

Při vymezování okruhu účastníků provedeného územního řízení posoudil stavební úřad, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 odst.1 a odst.2 stavebního zákona přísluší žadateli, Obci Hukvaldy, vlastníkům dotčeného pozemku parc.č. 818/2 k.ú. Rychaltice, vlastníkům sousedních pozemků parc.č. 163, St. 41, 818/1, 819/2, 161, 162/2 a 1613 v k.ú. Rychaltice a dotčeným správcům inženýrských sítí.

V územním řízení stavební úřad posuzuje, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Po posouzení podané žádosti z hledisek uvedených v ust. § 90 stavebního zákona dospěl stavební úřad k závěru, že umístění navrhované stavby je v souladu se schváleným územním plánem Obce Hukvaldy včetně jeho změn, v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovenými vyhláškou č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a vyhovuje technickým požadavkům na stavby stanoveným vyhláškou č. 268/2009 Sb.

V provedeném územním řízení byla účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dána možnost před vydáním rozhodnutí o umístění stavby, vyjádřit se k jeho podkladům v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu v Brušperku dne 19.8.2010. Této možnosti žádný z účastníků řízení nevyužil.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící vydání územního rozhodnutí v rozsahu specifikovaném v podané žádosti, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Dle ustanovení § 69 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, je správní orgán povinen v písemném vyhotovení rozhodnutí označit všechny účastníky řízení. Městský úřad Brušperk, stavební úřad, uvádí, že v daném případě jsou účastníky řízení: Ing. Petr Matula, Pavel Matula, Obec Hukvaldy, Vítězslav Korneta, Božena Kornetová, Ladislav Masopust, Vlasta Masopustová, Petr Bittner, Marie Bittnerová, Vladimír Kavka.

### **P o u č e n í**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním učiněným u Městského úřadu Brušperk, stavebního úřadu, adresa pro doručování – K Náměstí 22, 739 44 Brušperk.

Případné odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 37 odst.2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Brušperk.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, nebo jeho právního nástupce, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm b.) bod 8. stavebního zákona, přípojka splaškové kanalizace od RD po septik nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.

„otisk úředního razítka“

Ing. Jana Starůstková  
vedoucí stavebního úřadu

### **Příloha pro žadatele:**

- ověřená dokumentace stavby (po nabytí právní moci územního rozhodnutí)

### **Obdrží:**

#### **1. Účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona – jednotlivě:**

- Ing. Petr Matula, Rychaltice 100, 749 46 Hukvaldy
- Pavel Matula, Šmeralova 886, 742 58 Příbor
- Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy

#### **2. Účastníci řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou:**

- Obec Hukvaldy, Hukvaldy 3, 739 46 Hukvaldy
- Vítězslav Korneta, Hájov, 742 58 Příbor
- Božena Kornetová, Milana Fialy 245/2, 700 30 Ostrava - Dubina
- Ladislav Masopust, 9.května 1141, 742 58 Příbor
- Vlasta Masopustová, 9.května 1141, 742 58 Příbor

- Petr Bittner, Hájov 75, 742 58 Příbor
- Marie Bittnerová, Hájov 75, 742 58 Příbor
- Vladimír Kavka, Hájov 33, 742 58 Příbor

**3. Dotčené správní orgány a organizace - jednotlivě:**

- Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zem., Palackého 115,  
738 22 Frýdek-Místek (č.j. MMFM 35567/2010)

Správní poplatek ve výši 1000,- Kč byl vyměřen podle pol. č. 18 a) sazebníku zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Brušperk po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Brušperk se písemnost považuje za doručenou. Rozhodnutí se zveřejní též prostřednictvím elektronické úřední desky Městského úřadu Brušperk.

Rozhodnutí bude vyvěšeno též na úřední desce Obecního úřadu Hukvaldy po dobu 15 dnů. Toto vyvěšení má pouze informační účinek a nemá vliv na lhůtu doručení.

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne:

Podpis a razítko:

—