



MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV

Odbor výstavby a životního prostředí

Frýdecká 853, 739 32 Vratimov



MUVRX0027FLG

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUVR 534/2010
Sp.Zn.: SPIS 65/2010/VAŽP28 11
Vyřizuje: Podešvová Lenka
Tel.: 595 705 928
Fax: 595 705 958
Email: podesvova.meu@vratimov.cz
Datum: 18.02.2010

René Kurák (r. nar. 1968)
U Lesa 1052/80
700 30 Ostrava

ROZHODNUTÍ

Dne 5. 1. 2010 podal René Kurák, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby **rodinného domu s garáží, garáže, žumpy, vsaku, přípojek vody a plynu, oplocení, zpevněných ploch a zařízení staveniště** na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště.

Dne 5. 1. 2010 obdržel Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí žádost Reného Kuráka, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, o vydání stavebního povolení na **stavbu rodinného domu s garáží, garáže, žumpy, vsaku a sjezdu** na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště.

Vzhledem k tomu, že jsou podmínky v území jednoznačné a pro území byl schválen územní plán, stavební úřad dle § 78 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), spojil územní a stavební řízení.

Výrok A (územní řízení):

Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona posoudil žádost podle § 90 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

rodinného domu s garáží nepravidelného půdorysu o zastavěné ploše 193,3 m², **garáže** pravidelného obdélníkového půdorysu o zastavěné ploše 96 m², **žumpy, vsaku, přípojky vody a plynu, oplocení, zpevněných ploch a zařízení staveniště** na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště pro žadatele **Reného Kuráka, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava.**

Výrok B (stavební řízení):

Na základě výsledku projednání žádosti ve stavebním řízení Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1 písm. f) stavebního zákona, podle § 115 stavebního zákona a dle § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

povoluje

rodinného domu s garáží nepravidelného půdorysu o zastavěné ploše 193,3 m², **garáže** pravidelného obdélníkového půdorysu o zastavěné ploše 96 m², **žumpy, vsaku a sjezdu** na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště pro **žadatele Reného Kuráka, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava**, která obsahuje:

- **rodinný dům s garáží o 1 bytové jednotce:**

I.NP: zastřešený vstup, zádveří, WC, šatnu, halu, 3 x pokoj, lázeň, kuchyň, obývací pokoj, spíž, zastřešenou terasu a garáž,

- **žumpu** - o objemu 12,8 m³, typ NV 13 30/20 H1L3 ww – plastová nepropustná jímka,

- **vsak** - 2 větve zaústěné do 2 vsakovacích šachet

- **sjezd** - připojení pozemku ve vlastnictví stavebníka parc. č. 1042/7 v kat. území Řepiště k místní komunikaci parc. č. 1576/3 v kat. území Řepiště „ul. Na Obleskách“.

Vzhledem k tomu, že **výroky** tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení územní se stavebním **se vzájemně podmiňují**, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 odst. 1 správního řádu

stanoví,

že výroková část rozhodnutí vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba **rodinného domu** nepravidelného půdorysu o max. rozměrech 15,61 x 16,43 m, zastavěná plocha 193,3 m², max. výšky hřebene valbové střechy 5,34 m, bude umístěna na parc. č. 1042/7 v kat. území (dále jen k. ú.) Řepiště tak, že část severní stěny domu (délky 6,45 m) bude ve vzdálenosti 7 m od společné hranice pozemku parc. č. 1042/7 s příjezdovou komunikací parc. č. 1042/6, oba v k. ú. Řepiště, západní stěna rodinného domu (délky 14,51 m) nebude rovnoběžná s protilehlou hranicí místní komunikace parc. č. 1576/3 ul. Na Obleskách – k nárůstu odchylky v rovnoběžnosti těchto dvou posuzovaných stran dochází směrem k jižní stěně domu, min. vzdálenost domu vzhledem k pozemku parc. č. 1576/3 tak bude v místě severozápadního rohu rodinného domu, který bude od společné hranice pozemků parc. č. 1042/7 a místní komunikace parc. č. 1576/3 vzdálen 4,2 m, nejkratší vzdálenost stavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1042/7 vzhledem k sousednímu pozemku parc. č. 1042/8 bude u jihovýchodního rohu stavby rodinného domu (tj. průsečík východní stěny délky 11,38 m a stěny jižní délky 9,04 m), kdy tento bude ve vzdálenosti 7 m od společné hranice dvou posledně uvedených pozemků, vše v k. ú. Řepiště, tak jak je zakresleno na připojené koordinační situaci z 7/2009, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se vymezuje pozemek parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště o výměře cca 400 m² jako pozemek stavební.
3. Rod. dům bude nepodsklepený, přízemní, zastřešený valbovou střechou, výška hřebene střechy 5,34 m. Stavbou rod. domu vznikne jedna bytová jednotka.
4. Veškeré dešťové vody budou likvidovány tzv. **vsakem** na pozemku stavebníka parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště, tak, že budou odvedeny do vsakovacích šachet umístěných za jižní stěnou navrhovaného rodinného domu. Větev „A“ z trub PVC-U DN 200 v délce 7 m a DN 150 v celkové délce 28,50 m s odvedením vod do vsakovací šachty, větev „B“ z trub PVC-U DN 200 v délce 7 m a DN 150 v celkové délce 27 m s odvedením vod do vsakovací šachty. Na těchto kanalizačních přípojkách, resp. na větví „A“ a větví „B“ bude osazeno 6 kanalizačních šachet. Dešťové vody nesmí podmáčet sousední pozemky a stavby na nich.
5. Na pozemku stavebníka parc. č. 1413/3 v k. ú. Řepiště bude vyhrazen prostor pro umístění nádoby na odpad.
6. Příjezd ke stavbě rodinného domu bude zajištěn ze soukromé komunikace ve spoluvlastnictví stavebníka parc. č. 1042/6 napojené na místní komunikaci parc. č. 1576/3, PK 965 – ul. Na Obleskách, vše v k. ú. Řepiště.
7. Zásobování vodou: stavbou **vodovodní přípojky** napojenou na nový vodovodní řad v majetku Obce Řepiště (souhlas s napojením v rámci „Vyjádření obce ke stavbě rodinného domu a garáže“ č. j. 655/2009 ze dne 22. 9. 2009) procházející pozemkem parc. č. 1042/6 v k. ú. Řepiště. Od místa napojení bude přípojka (délky 8,5 m) vedena kolmo na pozemek stavebníka, tj. pozemek parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště, až do objektu rodinného domu, kde bude ukončena vodoměrnou sestavou.
8. Zdroj el. energie: ze stávajícího pilíře přípojky NN umístěného na rozhraní pozemků parc. č. 1042/7 a pozemku parc. č. 1042/6 v k. ú. Řepiště a který je napojen na distribuční síť společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
9. Napojení na přívod plynu bude zajištěno stavbou **plynovodní přípojky**, která bude provedena napojením na stávající plynovod STL IPE D63, odkud bude protlakem pod místní komunikací parc. č. 1576/3 v chráničce vedena v délce 5,5 m k hlavnímu uzávěru plynu – skříňce HUP umístěné na hranici pozemku parc. č. 1042/7 s pozemkem parc. č. 1576/3, vše v k. ú. Řepiště.

10. Odpadní vody: budou svedeny do nové bezodtokové plastové **žumpy** o objemu 12,8 m³ umístěné v severovýchodním rohu pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště. Před započítáním užívání stavby žumpy je nutné provést zkoušku o její nepropustnosti.
11. Vytápění rod.domu bude zajištěno plynovým kotlem s průtokovým ohřevem teplé průtokové vody umístěným v šatně v 1. NP.
12. Odstavné a parkovací stání bude zajištěno garáží, která bude součástí rodinného domu, samostatně stojící garáží a manipulačními plochami (zpevněnými plochami u rodinného domu a před stavbou garáže).
13. Stavba samostatného objektu **garáže** pravidelného obdélníkového půdorysu o max. rozměrech 12 x 8 m, zastavěné plochy 96 m², max. výšky 4,76 m bude umístěna na parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště tak, že její jižní stěna (délky 12 m) bude ve vzdálenosti 3 m od k této stěně rovnoběžné společné hranice pozemků parc. č. 1042/7 a 1069 v k. ú. Řepiště, dále průčelí stavby garáže, resp. její západní stěna bude od společné hranice pozemku parc. č. 1042/7 s pozemkem parc. č. 1576/3 v k. ú. Řepiště, tj. od přilehlé místní komunikace ul. Na Obleskách osazena ve vzdálenosti 11,19 až 12,27 m (nejednotná vzdálenost stavby garáže vůči přilehlé komunikaci - způsobena mírnou odchylkou v rovnoběžnosti těchto dvou posuzovaných objektů), přičemž jihovýchodní roh objektu garáže bude vzdálen 3 m jak od společné hranice pozemků parc. č. 1042/7 s 1042/8, tak i od společné hranice pozemků parc. č. 1042/7 s 1069, vše v k. ú. Řepiště.
14. Pro uskutečnění umístěvané stavby se vymezuje pozemek parc. č.1042/7 v k.ú. Řepiště o výměře cca 200 m² jako pozemek stavební.
15. Garáž bude nepodsklepená, přízemní, zastřešená sedlovou střechou, výška hřebene střechy 4,76 m. Stavba garáže bude využita pro potřeby navrhované stavby rodinného domu.
16. Dešťové vody ze střechy garáže budou likvidovány do vsakovací šachty umístěné na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště tak, aby nepodmáčely sousední stavby a pozemky.
17. Příjezd ke stavbě garáže bude z místní komunikace ul. Na Obleskách parc. č. 1576/3 v k. ú. Řepiště vybudováním **sjezdu** na základě „Rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti na místní komunikaci“ č.j. 729/2009 ze dne 19. 10. 2009.
18. Napojení stavby garáže na el. energii bude řešeno v rámci vnějšího domovního rozvodu NN napojením na stávající pilíř umístěný na hranici pozemku parc. č. 1042/7 a parc. č. 1042/6 v k. ú. Řepiště. Stavba nové přípojky NN není tedy požadována.
19. Zásobování pitnou vodou, odvod odpadních vod a vytápění objektu garáže není v rámci stavby garáže požadováno.
20. Manipulační plochy – **zpevněná plocha** pro příjezd a přístup k rodinnému domu (cca 67,20 m²), pro příjezd ke garáži (cca 110 m²) – ze zatravněvacích tvárnic a terasa (cca 14,5 m²) - ze zámkové dlažby, budou umístěny na parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště.
21. **Oplocení** délky 162,5 m vč. bran (posuvné, popř. otvíravé na pozemek stavebníka) bude provedeno z kovových sloupků osazených na betonové patky ve vzdálenosti cca 2,5 m od sebe, mezi sloupky bude do max. výšky 180 cm nataženo poloplastové pletivo, ze strany přilehlé místní komunikace ul. Na Obleskách bude konstrukce oplocení tvořená zděnou podezdívkou a dřevěnými latěmi do výšky 150 cm, trasa konstrukce oplocení povede ve společných hranicích pozemku stavebníka parc. č. 1042/7 se sousedními pozemky parc. č. 1576/3, 1042/6, 1042/8 a 1069 v k. ú. Řepiště.
22. **Zařízení staveniště** – venkovní sklad, suché WC umístěné na pozemku parc. č. 1042/7 cca ve středu volného prostoru mezi stavbou rodinného domu a stavbou garáže, a plechový sklad (unimobuňka) umístěný v severozápadním rohu pozemku stavebníka parc. č. 1042/7, vše v k. ú. Řepiště, ve všech případech se bude jednat o stavby dočasné, které budou po ukončení výstavby odstraněny.
23. Při realizaci stavby budou respektována a dodržena stanoviska a podmínky správců inženýrských sítí:

SmVaK Ostrava a. s.:

Stanovisko k umístění:

Stanovisko zn.: 9773/V009656/2009/FE

Realizací stavby vodovodní přípojky a přípojky plynu na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště dojde ke střetu se zařízením v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a. s. a to s budovaným vodovodem DN 80 PE v majetku obce Řepiště, který SmVaK Ostrava a. s. bude provozovat na základě smlouvy o budoucím provozování č. 973/SOSB/FM/2009 - viz orientační zákres v mapové příloze (součást stanoviska výše uvedené zn.)

Stanovisko zn.: 9773/V011372/2009/HE

Realizací výše uvedené stavby rodinného domu a garáže na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku i provozování SmVaK Ostrava a. s.

Stavbou oplocení a zpevněných ploch a elektropřípojky k navrženému objektu je nutné respektovat vodovodní řad DN 100 PVC v majetku SmVaK Ostrava a. s. a budovaný vodovodní řad DN 80 PE v majetku obce Řepiště, který bude SmVaK Ostrava a. s. provozovat na základě smlouvy o budoucím provozování č. 973/SOSB/FM/2009 – viz podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v majetku a provozování SmVaK Ostrava a. s. je pouze orientační, proto před zahájením prací nutno požádat o vytýčení zařízení SmVaK Ostrava a. s. Vytýčení provede na základě objednávky **středisko vodovodních sítí Frýdek-Místek, tel. č. 558 402 143.**

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení ve správě SmVaK Ostrava a. s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení zařízení, s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje potrubí budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a. s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost 1,5 m od okrajů potrubí. Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005.
- Při souběhu s vodovodní přípojkou dodržet ČSN 73 6005.
- Křížení požadujeme provádět kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů, domovních uzavíracích ventilů) a vodárenských šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- Stavby pevných nadzemních konstrukcí (umístění HUP, pilíř, sloupky oplocení apod.) , stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního potrubí, oplocení na šířku pásma provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska ke kontrole místa křížení. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a. s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu ověřena ručně kopanou sondou.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty, a ventily na vodovodních přípojkách).
- Případné poškození vedení veřejné vodovodní sítě bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a. s. (tel. 840 111 125).
- Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Připomínky k předložené dokumentaci:

Při realizaci stavby nutno respektovat:

- prostup vodovodní přípojky obvodovou zdí objektu až k místu osazení vodoměrné sestavy požadujeme vést v nepřerušené chráničce o min. DN 100.

ČEZ Distribuce , a. s.:

V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a. s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/200 Sb. § 46 nebo technickými normami, podnikovými normami energetiky a příloženými podmínkami tak, aby se během stavební činnosti ani jejím následkem zařízení nepoškodilo. Stavebník odpovídá jak za škody na zařízení energetické společnosti, tak za škody vzniklé třetím osobám na zdraví a majetku.

Před zahájením jakýchkoli zemních prací proto žádejte na naší Zákaznické lince 840 840 840 o vytýčení trasy podzemního silového zařízení, dodržte ochranné pásmo a podmínky pro práci v tomto ochranném pásmu.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení, kontaktujte prosím naši Zákaznickou linku 840 840 840. Pokud dojde k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím naši Poruchovou linku 840 850 860. Obě linky jsou Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle § 46 odst. 3 zák.č. 458/2000 Sb. je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany

a) u napětí nad 1 kV a do 35kV včetně – pro vodiče bez izolace 7 m , , pro vodiče s izolací základní 2,0 m , pro závěsná kabelová vedení 1,0 m

b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně 12 m, (resp. 15 m u zařízení postaveného do 31. 12. 1994

V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 9 zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé či výbušné látky
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení, či ohrozit život, zdraví a majetek osob
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
5. vysazovat chmelnice a nechat růst porosty nad výšku 3,0 m

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 zák. č. 458/2000 Sb.

Nadzemní vedení NN nejsou chráněna ochrannými pásmy. Při činnosti v jejich blízkosti je třeba dodržovat mim. vzdálenost 1,0 m od neizolovaných živých částí a pro stavby a konstrukce je třeba dodržet vzdálenosti dané ČSN 33 3301.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat:

1. při pohybu nebo pracích v blízkosti el. Vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem-vodičům blíže než 2,0m (dle ČSN EN 50110-1)
2. jeřáby a ji podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení a musí být zamezeno vymrštění lana
3. je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí
4. je zakázáno provádět veškeré podzemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů- sloupů nebo stožárů
5. je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry el. Vedení
6. dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s ČSN EN 50 110-1
7. pokud není možné dodržet body a) – d) , je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele a další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhl. Č.50/1979 b., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí)
8. v případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné o toto požádat do 25. dne měsíce *m-2* před požadovaným termínem na měsíc *m*. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování části vedení.

Případné nedodržení podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93 zák. č. 458/2000 Sb. jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřící a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. 5, zák. č. 458/2000 Sb. a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 4 odst. 8 a 10 zakázáno:

- a. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
- b. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
- e. vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. 8 a 11 zák. č. 458/2000 Sb.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jich se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace. **O vytyčení trasy podzemních sítí zažádejte na Zákaznické lince 840 840 840.**
- Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/1990 Sb.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektována a provedena zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2 ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
- Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provoznímu útvaru ČEZ Distribuce, a. s. zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu (příslušný provozní útvar ČEZ Distribuce, a. s.) vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si ČEZ Distribuce, a. s. právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy pod kabelem.

- Každé poškození zařízení ČEZ Distribuce, a. s., musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na poruchovou linku tel. 840 850 860 nebo zákaznickou linku tel. 840 840 840).
- Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- **Po dokončení stavby ČEZ Distribuce, a. s., nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení ČEZ Distribuce, a. s. Případné opravy a rekonstrukce na svém zařízení nebude ČEZ Distribuce, a. s., provádět základě souhlasu s činností v tomto ochranném pásmu.**

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Státní energetické inspekci v souladu s § 93, Zákona č. 458/2000 sb., jako porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 téhož zákona.

Telefónica O2 Czech Republic, a. s.:

Při realizaci uvedených staveb dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., a proto je žadatel povinen dodržet podmínky pro provádění stavebních zemních prací nebo jiných v blízkosti vedení a učinit veškerá opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK zejména:

- a) Sítě elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu, a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
- b) Při činnostech v blízkosti vedení SEK je povinen investor respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranné pásmo podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodrží ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění a normy souvisejících, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a dále ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“.
- c) Před započetím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b. 1, příloha č. 3 kap. II. čl. 1., 4. a 5.). Elektromagnetické vytyčení PVSEK je též možno objednat u společnosti O2 Telefónica O2 Czech Republic, a.s. 15 dní před zahájením prací.
- d) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod b.5, příloha č. 3 kap. XII. čl. 1).
- e) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVTS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.
- f) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastaví práce a věc oznámí zaměstnanci společnosti O2 Telefónica O2 Czech Republic, a. s., pověřeného ochranou sítě Radim Koňář (tel.: 596 683 712), dále jen (POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu, stanoveného POS.
- g) Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení prostorového uspořádání PVTS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- h) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vstupuje do země, do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., § 3 bod 1, příloha č. 3 kap. IV. čl. 3., 4. a 5.).
- i) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.
- j) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.
- k) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVSEK přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVTS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou NVSEK je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.
- l) Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.
- m) Manipulační a skladové plochy je nutno zřizovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 21 00).
- n) Na pracovišti POS se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby se SEK.
- o) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení SEK neprodleně oznamte Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a. s., na telefonní číslo 800 184 084.

RWE Distribuční služby, s. r. o.:

V zájmovém prostoru dojde k dotčení ochranného pásma plynárenského zařízení místních sítí: STL ID 1301778. Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od půdorysu. Předpokládaná hloubka uložení plynárenského zařízení cca 0,8 – 1,5 m.

RWE Distribuční služby s. r. o. Vám k předložené PD sděluje – stl plynovodní přípojka bude napojena na stl plynovod PE D 63, ID: 1301778, žádost o připojení k DS podána.

Připomínky k technickému řešení:

1. Chráničku pod komunikaci osadit pouze pokud požaduje správce komunikace.
2. Chráničku na svislou část přípojky rovněž nepožaduje.

Za správnost předložené dokumentace a její soulad s platnými technickými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel.

RWE Distribuční služby, s. r. o., Vám stanovují k realizaci stavby následující podmínky:

Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení:

- a. za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení (tzn. i bezvýkopové technologie),
- b. stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li podmínky dodrženy, budou stavební činnosti popř. úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu plyn. zařízení považovány dle § 68 odst. 6 zákona č. 670/2004 Sb. a zákona č. 458/2000 Sb. za činnost bez předchozího souhlasu RWE Distribuční služby, s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně,
- c. před zahájením činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytýčení plynárenského zařízení. Vytýčení provede příslušná provozní oblast (viz kontaktní list). Žádost o vytýčení bude podána minimálně 7 dní před požadovaným vytýčením. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Bez vytýčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytýčení bude sepsán protokol,
- d. bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou
- e. pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami,
- f. při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí
- g. odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození
- h. v případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení,
- i. neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na telefon 1239
- j. před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. Kontrolu provede 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno,
- k. plynárenské zařízení bude před zásypem řádně podsypáno a obsypáno těženým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007 1-4, TPG 702 01, TPG 702 04,
- l. neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení,
- m. poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti,
- n. případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- o. bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení (není-li ve stanovisku uvedeno jinak),
- p. při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

25. **Obec Řepiště** jako vlastník místní komunikace ul. Na Obleskách, jako silniční správní úřad ve věcech místních komunikací a jako schvalující orgán územního plánu obce vydal vyjádření ke stavbě rodinného domu a samostatné garáže na parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště a k napojení předmětné nemovitosti na místní komunikaci a inženýrské sítě (domovní přípojky):

- Obec Řepiště požaduje uložení veškerých inženýrských sítí procházejících napříč komunikací ul. Na Obleskách v chráničkách,
- Obec Řepiště v případě nutnosti povoluje protlak pod MK Na Obleskách v patřičné hloubce dle vyjádření správců sítí,
- před zásahem do místní komunikace musí stavebníci požádat Obecní úřad Řepiště o povolení zvláštního užívání komunikace (protlaku)

- napojení rodinného domu bude provedeno z účelové komunikace parc. č. 1042/6, která je napojena na místní komunikaci ul. Na Obleskách (rozhodnutí silničního správního úřadu – Obecního úřadu Řepiště, č. j. 672/2007 ze dne 5. 11. 2007),
- Obec Řepiště neručí za škody způsobené při provádění stavebních prací na přípojkách na svých pozemcích, mimo jiné za poškození inženýrských sítí a vedení na pozemku uložených, jejichž vytýčení je stavebníku uloženo nebo doporučeno správcí těchto sítí, a za poškození pozemků sousedních vlastníků,
- v případě, že skutečné uložení a vedení inženýrských sítí bude odlišné od stavebním úřadem schválené projektové dokumentace, Obec Řepiště požaduje zakreslení skutečného stavu do schválené projektové dokumentace. V případě odlišného uložení přípojek a neoznačení této změny, neponese Obec Řepiště zodpovědnost za případné poškození těchto inženýrských sítí vlastní činností třetí osobou.

25. **Obecní úřad Řepiště** jako orgán státní správy ve věcech místních komunikací rozhodnutím zn. 729/2009 ze dne 19. 10. 2009 povolil připojení sousední nemovitosti parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště za účelem výstavby rodinného domu a garáže na místní komunikaci ul. Na Obleskách parc. č. 1576/3 v k. ú. Řepiště, a zřízení sjezdu na tento pozemek za následujících podmínek:

- umístěním, stavebním provedením a užíváním sjezdu nesmí být ohrožena místní komunikace a bezpečnost provozu na ní,
- šifka sjezdu musí umožňovat vozidlům plynulé odbočení z místní komunikace a výjezd na ní,
- stavebně bude sjezd navržen a proveden v konstrukci, která vyhovuje předpokládanému způsobu užití, rovněž musí být zabráněno stékání srážkové vody na místní komunikaci a znečištění místní komunikace,
- při vlastním budování sjezdu nesmí dojít k poškození tělesa místní komunikace ani dalších zařízení na něm umístěných,
- inženýrské sítě v místě sjezdu musí být dostatečně ochráněny (dle podmínek vlastníků a správců sítí),
- vlastník sjezdu zajišťuje řádnou údržbu celého připojení,
- pokud bude v souvislosti s vybudováním sjezdu zřízen propustek, pak čela propustku budou šikmá a průměr roury propustku bude min 400 mm,
- při výjezdu na komunikaci musí být trvale zachovány dostatečné rozhledové poměry dle ČSN (dle stanoviska č. j. KRPT-97300-2/ČJ-2009-070207 ze dne 7. 10. 2009).

26. **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu**, jako dotčený orgán v řízení vedeném podle stavebního zákona vydal ve věci stavby rodinného domu (č. j. MMFM 28695/200 ze dne 7. 6. 9. 2009) a ve věci stavby garáže (č. j. MMFM 32264/2009 ze dne 15. 9. 2009) koordinované stanoviska zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě zde uvedených právních předpisů a závěrem konstatoval, že stavby lze umístit za předpokladu splnění požadavků, které jsou zahrnuty ve výše uvedených koordinovaných stanoviscích. **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, odd. územního rozvoje**, vydal vyjádření (č. j. MMFM 31948/2009 ze dne 24. 8. 2009 a MMFM 34595/2009 ze dne 31. 8. 2009) k výše uvedeným koordinovaným stanoviskům

- podle platného územního plánu obce Řepiště patří pozemek parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště do území urbanizovaného – plochy čistě obytné,
- podle Vyhlášky č. 1/2000, o schválení závazné části územně plánovací dokumentace – Územního plánu obce Řepiště, je v urbanizovaném území – čistě obytném mimo jiné přípustné umístit rodinné domy jednopodlažní s obytným podkrovím (výjimečně dvoupodlažní, event. dvojdomky) s příslušenstvím drobných staveb a garáží, střechy sedlové nebo tvarované,

Z výše uvedeného vyplývá, že záměr stavby rodinného domu, přípojek a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště není v rozporu s územním plánem obce Řepiště a dále, že záměr stavby garáže na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště není v rozporu s územním plánem obce Řepiště, ale může být realizována jen jako doplňková stavba ke stavbě pro bydlení.

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, vydal závazné stanovisko (č. j. MMFM 49533/2009 ze dne 15. 10. 2009 a MMFM 49537/2009 ze dne 15. 10. 2009) – souhlas k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro výstavbu rodinného domu a zpevněné plochy na části pozemku parc. č. 1042/7, druh orná půda, o celkovém záboru zemědělské půdy ve výměře 550 m², v katastrálním území Řepiště, obec Řepiště a pro výstavbu samostatné garáže na části pozemku parc. č. 1042/7, druh orná půda, o celkovém záboru zemědělské půdy ve výměře 100 m², v katastrálním území Řepiště, obec Řepiště.

Pro zajištění ochrany zemědělského půdního fondu uvedený odbor stanovil tyto podmínky:

- Před zahájením stavebních prací bude provedeno vytýčení trvalého záboru v terénu a bude zabezpečeno, aby hranice při stavební činnosti nebyly narušovány a svévolně posouvány do okolní půdní údržby.
- Před zahájením stavby na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště bude v rozsahu trvalého záboru půdy provedena skrývka kulturní vrstvy půdy (dále jen „ornice“) do hloubky cca 30 cm, která bude využita pro zúrodnění svrchní vrstvy půdy stavbou nedotčené části pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště.
- V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, musí být ornice zajištěna před znehodnocením a zcizením. O činnosti související se skrývkou, uložením a rozprostřením bude veden protokol (pracovní deník), v němž budou uvedeny všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání kulturní vrstvy půdy...

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, se jako vodoprávní úřad vyjádřil (č. j. MMFM 4513/2010 ze dne 13. 1. 2010) ke způsobu likvidace odpadních a dešťových vod. Odpadní vody budou odváděny do žumpy na vybírání a dešťové vody budou zasakovány na pozemku investorů – bez připomínek, upozornil na skutečnost, že žumpa musí být nepropustná, bezpřepadová.

26. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení spojeném s územním řízením, která je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
27. S ohledem na výsledky průzkumu – měření radonu – **pozemek s nízkým radonovým indexem** - není nutné provádět protiradonová opatření.
28. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. Výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněnými zeměměřičskými inženýry.
29. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.
30. Při stavbě budou dodržena ustanovení Vyhl.č. 268/2009 Sb., upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
31. Práce na stavbě, při kterých by hluk přesahoval 50 dB, nesmí být prováděny v době od 21⁰⁰ do 7⁰⁰ hod.
32. Vozidla vyjíždějící ze staveniště nesmí znečišťovat místní komunikaci ani státní silnici.
33. Stavebník je povinen oznámit termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
34. S odpady, které vzniknou během stavby bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech.
35. Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny všechny dotčené inženýrské sítě.
36. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci.
37. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby užívání stavby.
38. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (revize, tlakové zkoušky, doklad vytýčení stavby, geometrické zaměření stavby, apod.)
39. Stavba bude dokončena do 31. 5. 2011 ode dne vykonatelnosti stavebního povolení.
40. Na základě výzvy stavebníka bude provedena 1. kontrolní prohlídka stavby ve fázi po dokončení hrubé stavby, kde bude zkontrolováno založení stavby s vazbou na vytýčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami. 2. kontrolní prohlídka bude zároveň závěrečnou kontrolní prohlídkou na základě oznámení stavebníků o užívání stavby 30 dnů před plánovaným zahájením užívání stavby k účelu, pro který byla budována.
41. Stavebník je povinen dle § 120 stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu záměr započít s užíváním stavby nejmeně 30 dnů předem.

O d ů v o d n ě n í pro výrok A a B:

Žadatel René Kurák, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, podal dne 5. 1. 2010 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby rodinného domu s garáží, garáže, žumpy, vsaku, přípojek vody a plynu, oplocení, zpevněných ploch a zařízení staveniště na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště.

Dne 5. 1. 2010 obdržel Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí žádost René Kuráka, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, o vydání stavebního povolení na stavbu rodinného domu, žumpy, vsakovací jímky a sjezdu na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v kat. území Řepiště.

Vzhledem k tomu, že jsou podmínky v území jednoznačné a pro území byl schválen územní plán a byly předloženy všechny podklady pro vydání územního rozhodnutí a stavební povolení, stavební úřad dle § 78 odst. 1 stavebního zákona a dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) spojil územní a stavební řízení.

Podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby dne 5. 1. 2010 bylo zahájeno územní řízení. Podáním ze dne 5. 1. 2010 žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením spis.zn.: SPIS 65/2010/VAŽP28 6 ze dne 11. 1. 2010 oznámil v souladu s § 87 odst. 1) stavebního zákona a § 112 téhož zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení spojeného se stavebním řízením a k projednání žádostí současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 12. února 2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Upozornil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v souladu s § 89 odst. 1) stavebního zákona nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Současně se mohli v souladu s ustanovením § 36, odst. 3) správního řádu, vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě podat navrhované důkazy v souladu s § 36 odst. 1 správního řádu. Této možnosti účastníci řízení nevyužili.

Okruh účastníků **územního řízení** byl stanoven dle § 85 stavebního zákona a byli jimi: hlavní účastníci řízení: *žadatel* – René Kurák, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, a *obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn* – Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště, vedlejší účastníci řízení – *vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno* – správci sítí technické infrastruktury, u kterých dojde k dotčení zařízení, sítí apod. v jejich majetku či správě, tj. společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín, RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle; Miloslav Hořínek, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště, Jana Hořínková, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště - ve společném jmění manželů vlastníci sousedního pozemku parc. č. 1576/3, který je dotčen mj. přímo stavbou plynovodní přípojky (ověřený souhlas uvedených vlastníků se stavbou přípojky plynu doložen), Jan Sikora, Nábřeží SPB 452/22, 708 00 Ostrava, Kateřina Ryšková, Opavská 773/93, 708 00 Ostrava - vlastníci sousedního pozemku parc. č. 1042/8 a spoluvlastníci pozemku parc. č. 1042/6, Ing. Vojtěch Nezval, Svazácká 2128/24, 700 30 Ostrava – spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 1042/6, Miloslava Golíková, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště a Jakub Gluch, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 1068; vše v kat. území Řepiště.

Okruh účastníků **stavebního řízení** byl stanoven dle § 109 stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1, 2 správního řádu a byli jimi: hlavní účastníci stavebního řízení: *stavebník* – René Kurák, nar. 22. 3. 1968, bytem U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava, vedlejší účastníci stavebního řízení – *vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, může-li být jejich právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno* – správci sítí technické infrastruktury, u kterých dojde k dotčení zařízení, sítí apod. v jejich majetku či správě, tj. společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín, RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava, Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle; Miloslav Hořínek, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště, Jana Hořínková, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště - ve společném jmění manželů vlastníci sousedního pozemku parc. č. 1576/3, Jan Sikora, Nábřeží SPB 452/22, 708 00 Ostrava, Kateřina Ryšková, Opavská 773/93, 708 00 Ostrava - vlastníci sousedního pozemku parc. č. 1042/8 a spoluvlastníci pozemku parc. č. 1042/6, Ing. Vojtěch Nezval, Svazácká 2128/24, 700 30 Ostrava – spoluvlastník sousedního pozemku parc. č. 1042/6, Miloslava Golíková, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště a Jakub Gluch, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 1068; vše v kat. území Řepiště.

Vlivy navrhovaných staveb na okolní území lze poměrně jednotně specifikovat, parametry těchto staveb jsou přesně dané, lze adekvátně posoudit dopady těchto staveb na okolí a to zejména díky množství staveb tohoto typu, které byly stavebním úřadem již v minulosti posuzovány. Míra ovlivnění vlastnického a jiného práva (územní řízení) a vlastnického práva a práva odpovídajícího věcnému břemeni (stavební řízení) stanovených účastníků řízení byla zvážena především se zaměřením na případnou možnost omezení stávající dopravní obslužnosti v průběhu samotné výstavby, resp. dočasnému nárůstu průjezdu vozidel zajišťujících obslužnost stavby, dále může po dobu samotného provádění staveb dojít k případnému nárůstu hluku či prašnosti. Jiné negativní vlivy na osazení staveb rodinného domu, garáže, žumpy, vsaku, přípojek plynu a vody, sjezdu, zařízení staveniště, zpevněných ploch a oplocení do území, či závažné omezení nebo dotčení vlastnických či jiných práv účastníků tohoto správního řízení nebyly stavebním úřadem shledány.

Hlavním účastníkům územního řízení bylo oznámení zasláno do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona, vedlejším účastníkům bylo oznámení doručeno dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou v souladu s § 25 správního řádu.

Hlavním i vedlejším účastníkům stavebního řízení bylo oznámení zasláno v souladu s § 19 odst. 4 správního řádu do vlastních rukou dle § 20, 21 téhož zákona.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele v souladu s § 90 stavebního zákona dle písm. a) až e):

- a) **s vydanou územně plánovací dokumentací** – navržený stavební záměr je situovaný na pozemcích parc. č. 1042/7, 1042/6 a 1576/3 v k. ú. Řepiště, které jsou dle Územního plánu obce Řepiště ze dne 20. 7. 2000 součástí plochy s funkcí „čistě obytného území – OB“. Záměr stavby rodinného domu, žumpy, vsaku, sjezdu, přípojek, zařízení stavenišť, oplocení a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště není v rozporu s územním plánem obce Řepiště a dále, záměr stavby garáže na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště není v rozporu s územním plánem obce Řepiště, ale tato stavba může být realizována jen jako doplňková stavba ke stavbě pro bydlení, což je splněno vzhledem k souběžně navrhované stavbě rodinného domu na pozemku parc. č. 1042/7 v k. ú. Řepiště, kdy stavba samostatně stojící garáže bude využívána pro potřeby uživatelů tohoto uvedeného objektu pro bydlení;
- b) **s cíly a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území** – uvedené stavby jsou navrženy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a svým charakterem neovlivní architektonické ani urbanistické hodnoty v území;
- c) **s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území** – umístění navrhovaných staveb, tedy staveb dle § 2 odst. 3 stavebního zákona „stavbou se rozumí veškerá stavební díla, která vznikají stavební nebo montážní technologií, bez zřetele na jejich stavebně technické provedení, použité stavební výrobky, materiály a konstrukce, na účel využití a dobu trvání. Dočasná stavba je stavba, u které stavební úřad předem omezí dobu jejího trvání...“, vyhovuje Vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, kdy byl brán zřetel především na § 25 odst. 2 této vyhlášky „je-li mezi rodinnými domy volný prostor, vzdálenost mezi nimi nesmí být menší než 7 m a jejich vzdálenost od společných hranic pozemků nesmí být menší než 2 m. Ve zvlášť stísněných územních podmínkách může být vzdálenost mezi rodinnými domy snížena až na 4 m, pokud v žádné z protilehlých stěn nejsou okna obytných místností...“, dále na ustanovení § 23 odst. 1 a 2 „Stavby podle druhu a potřeby s umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na sítě technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného a plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat též požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky.“ a „Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemků nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku“, u objektu samostatně stojící garáže byl zohledněn § 25 odst. 5 uvedené Vyhlášky „Vzdálenost stavby garáže a dalších staveb souvisejících a podmiňujících bydlení umístěných na pozemku rodinného domu nesmí být od společných hranic pozemků menší než 2 m“, v případě stavby zařízení stavenišť bylo dodrženo ust. § 24e odst. 3 „stavby zařízení stavenišť, které slouží pro účely provádění staveb nebo udržovacích prací, musí být povolovány jako dočasné.“ Umístění všech posuzovaných staveb na pozemcích parc. č. 1042/6, 1042/7 a 1576/3 v kat. území Řepiště bude vyhovovat také obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným Vyhláškou č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů;
- d) **s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu** – napojení stavby rodinného domu bude mít zajištěno napojení na stávající technickou infrastrukturu (pitná voda – stavbou nové vodovodní přípojky, el. energie – stávající přípojka NN, zdroj plynu – stavbou nové plynovodní přípojky, na pozemní komunikaci – u stavby RD je připojení stávající, u garáže bude nově vybudován sjezd na MK, odvod splaškových a dešťových vod – nová stavba žumpy a vsaku).

V průběhu spojeného územního a stavebního řízení zdejší stavební úřad přezkoumal předložené žádosti a připojené podklady rovněž z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, zda stavbu lze podle těchto žádostí a doložených podkladů provést. Stavební úřad došel k závěru, že projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí, že je tato předložená projektová dokumentace úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Dále stavební úřad konstatoval, že je zajištěn příjezd ke stavbě a jiné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k užívání stavby, stavba bude využívat již stávající napojení na technickou infrastrukturu. Důraz byl kladen také na posouzení požadavků uplatněných dotčenými orgány, které byly zohledněny již při zpracování projektové dokumentace. Stavební úřad nezjistil žádné negativní účinky budoucího užívání uvedených staveb.

Příslušný správní orgán projednal výše uvedená hlediska s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Námítky účastníků řízení nebyly podány.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící umístění a povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

Žádosti byly doloženy těmito rozhodnutími, vyjádřeními a souhlasy:

- Kopie katastrální mapy ze dne 8. 6. 2009
- Kopie výpisu z katastru nemovitostí (parc. č. 1042/7) ze dne 8. 6. 2009
- Kopie výpisu z katastru nemovitostí (parc. č. 1042/6) ze dne 8. 6. 2009
- Souhlas vlastníků pozemku dotčeného stavbou plynovodní přípojky
- Vyjádření Obce Řepiště ke stavbě rodinného domu a garáže zn. 655/2009 ze dne 22. 9. 2009
- Rozhodnutí Obecního úřadu Řepiště o povolení připojení soused. Nemovitosti na místní komunikaci zn. 729/2009 ze dne 19. 10. 2009
- Vyjádření Obce Řepiště ke stavbě rodinného domu a garáže – doplnění, zn. 655.2/2009 ze dne 11. 11. 2009
- Stanovisko PČR, KŘ SMK, dopravní inspektorát ke zřízení sjezdu, č. j. KRPT-97300-2/ČJ-200-070207 ze dne 27. 10. 2009
- Závazné stanovisko HZS MSK, n. zn. Prev-3448/FM-2009 ze dne 27. 10. 2009
- Koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. územního rozvoje a stavebního řádu č. j. MMFM 28695/2009 ze dne 7. 9. 2009
- Koordinované stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. územního rozvoje a stavebního řádu č. j. MMFM 32264/2009 ze dne 15. 9. 2009
- Vyjádření ke koordinovanému stanovisku Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. územního rozvoje a stavebního řádu, odd. územního rozvoje č. j. MMFM 31948/2009 ze dne 24. 8. 2009
- Vyjádření ke koordinovanému stanovisku Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. územního rozvoje a stavebního řádu, odd. územního rozvoje č. j. MMFM 34595/2009 ze dne 31. 8. 2009
- Stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. životního prostředí a zemědělství č. j. MMFM 49533/2009 ze dne 15. 10. 2009
- Stanovisko Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. životního prostředí a zemědělství č. j. MMFM 49537/2009 ze dne 15. 10. 2009
- Vyjádření Magistrátu města Frýdku-Místku, odb. životního prostředí a zemědělství č. j. MMFM 4513/2010 ze dne 13. 1. 2010
- Sdělení MěÚ Vratimov, odb. výstavby a životního prostředí č. j. MUVR 2405/2009 ze dne 15. 7. 2009
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., n. zn. 5726/09/151 ze dne 17. 9. 2009
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s. r. o., n. zn. 64186/09/151 ze dne 21.10.2009
- Vyjádření SmVaK Ostrava a. s., zn. 9773/V011372/2009/HE ze dne 31. 8. 2009
- Vyjádření SmVaK Ostrava a. s., zn. 9773/V009656/2009/FE ze dne 28. 7. 2009
- Vyjádření ČEZ Distribuce, a. s., n. zn. 1023445152 k existenci zařízení ze dne 3. 9. 2009
- Vyjádření Telefónica 02 Czech Republic, a. s., č. j.: 102727/09/MOV/M00 ze dne 19.9.2009
- Požárně bezpečnostní řešení stavby RD, archiv. Čís. PO110J-09 z července 2009 – ing. Marie Macháčková
- Požárně bezpečnostní řešení stavby garáže, z 10/2009 – ing. Milan Bortlík
- Osvědčení o autorizaci – ing. Jiří Hudečka, ČKAIT - 1101763
- Osvědčení o autorizaci – ing. Marie Truparová, ČKAIT – 1100918
- Osvědčení o autorizaci – Drahomíra Šidlová, ČKAIT – 1101085
- Osvědčení o autorizaci – ing. Marie Macháčková, ČKAIT – 1101037
- Živnostenský list – právnická osoba HAZA s. r. o., IČ 48397300, sídlo: Jantarová 25, 747 73 Opava-Vávrovice
- Kopie výpisu z obchodního rejstříku - právnická osoba HAZA s. r. o., IČ 48397300
- Osvědčení – Zikmund Szturc – činnost a samostatné projektování na elektrickém zařízení do 1000 V a hromosvodech v obj. tř. A
- Hodnocení radon. indexu pozemku, č. 5043/09 ze dne 21.7. 2009
- Doklad o zaplacení správního poplatku
- Projektová dokumentace stavby (3 x – RD průkazu energetické náročnosti budovy z července 09; 3 x – garáž)

Stavby budou provedeny dle projektové dokumentace zpracované Kateřinou Cáblovou, odpovědný projektant Ing. Jiří Hudečka, autorizovaný stavitel pro pozemní stavby, ČKAIT: 1101763; dále dle požárně bezpečnostního řešení stavby zpracovaného Ing. Marií Macháčkovou, autorizovaným technikem v oboru požární bezpečnost staveb, ČKAIT: 1101037, a ing. Milanem Bortlíkem autorizovaným technikem v oboru požární bezpečnost staveb, ČKAIT: 1100354, dle dokumentace zdravotnické, žumpy a vsaku zpracované Drahomírou Šidlovou, autorizovaným technikem v oboru vodohospodářské stavby, specializace: stavby zdravotně technické, ČKAIT: 1101085; dle dokumentace zdravotnické a plynoinstalace, zpracované ing. Marií Truparovou, autorizovaným technikem v oboru technika prostředí staveb, specializace: zdravotní technika, ČKAIT: 1100918; vše ověřené stavebním úřadem.

Poučení účastníků výrokové části A:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 83 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (správní řád) podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u **Městského úřadu Vratimov, odboru výstavby a životního prostředí.**

Podání odvolání proti výroku o umístění stavby má v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu odkladný účinek i pro výrok o povolení stavby, neboť tyto výroky se vzájemně podmiňují.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, na jeho náklady. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům (územní řízení) se rozhodnutí oznamuje jednotlivě doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí – na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Poučení účastníků výrokové části B:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 83 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (správní řád) podat odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním učiněným u **Městského úřadu Vratimov, odboru výstavby a životního prostředí**.

Podle ust. § 82 odst.1 správního řádu je nepřipustné odvolání jen proti odůvodnění. Podle odst. 2 téhož ustanovení musí mít odvolání náležitosti uvedené v jeho ust. § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li odvolatel potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, na jeho náklady. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek.

Účastníkům řízení uvedeným v § 109 odst. 1 stavebního zákona (stavební řízení) se rozhodnutí oznamuje v souladu s ust. § 76 odst. 3 a s § 72 odst. 1 správního řádu doručením stejnopisu jeho písemného vyhotovení do vlastních rukou. Nebude-li adresát při doručování zastižen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 téhož zákona uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložení oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Ostatní poučení účastníků výrokové části A i B:

Umožňuje-li to povaha dokumentu, orgán veřejné moci jej doručuje jinému orgánu veřejné moci prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje na místě. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba zpřístupněnu svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje veřejnou vyhláškou nebo na místě. V tomto případě se doručuje způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), kdy doručení dokumentu prostřednictvím datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou. Je-li dokument do vlastních rukou přímo určen, je tato skutečnost vyznačena v datové zprávě. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. To neplatí pouze v případě, že je u dokumentu vyloučeno náhradní doručení. V prokazatelných případech, kdy si oprávněná osoba ze závažných důvodů nemohla dokument převzít, je možné požádat o prominutí zmeškání úkonu. Jestliže osoba se zpřístupněnou datovou schránkou provede úkon vůči orgánu veřejné moci prostřednictvím schránky, má tento úkon stejné účinky jako úkon učiněný písemně a podepsaný.

Povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

„Otisk úředního razítka“

Ing. Renáta Pavlovská

vedoucí odboru VaŽP

Za správnost vyhotovení: Lenka Podešvová

Dotčené orgány pro územní a stavební řízení: - rozhodnutí ve spojeném územním a stavebním řízení se doručuje do vlastních rukou dle § 92 odst. 3 stavebního zákona a § 21 správního řádu, vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor životního prostředí a zemědělství, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (čj. MMFM 49533/2009 z 15. 10. 2009; čj. MMFM 49537/2009 z 15. 10. 2009)
2. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (koordinované stanovisko čj. MMFM 28695/2009 ze 7. 9. 2009; koordinované stanovisko čj. MMFM 32264/2009 z 15. 9. 2009)
3. Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, odd. územního rozvoje, Radniční 1148, 738 22 Frýdek-Místek (vyjádření ke koordin. stanovisku čj. MMFM 34595/2009 z 31. 8. 2009; vyjádření ke koordin. stanovisku čj. MMFM 31948/2009 z 24. 8. 2009)
4. Obec Řepiště, silniční správní úřad, Mírová 178, 739 31 Řepiště (rozhodnutí zn. 729/2009 z 19. 10. 2009; vyjádření zn. 655/2009 z 22. 9. 2009)

Hlavní účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona/: - rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 92 odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 34 správního řádu a § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. **René Kurák**, U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava - žadatel
2. **Obec Řepiště**, Mírová 178, 739 31 Řepiště (současně žádám, v souladu s § 25 odst. 3 správního řádu, o zveřejnění na úřední desce)

Hlavní účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. a), b), g) stavebního zákona/:
- rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 a 34 správního řádu, v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. René Kurák, U Lesa 1052/80, 700 30 Ostrava - stavebník

Vedlejší účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona/: – rozhodnutí se doručuje dle § 92 odst. 3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a v souladu s § 25 správního řádu

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín (zn. 1023445152 ze 3. 9. 2009)
2. SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V009656/2009/HE z 28. 7. 2009)
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 5726/09/151 ze 17. 9. 2009; zn. 6418/09/151 z 21. 10. 2009)
4. Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle (čj. 102727/09/MOV/M00 z 19. 9. 2009)
5. Miloslav Hořínek, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště
6. Jana Hořínková, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště
7. Jan Sikora, Nábřeží SPB 452/22, 708 00 Ostrava
8. Kateřina Ryšková, Opavská 773/93, 708 00 Ostrava
9. Ing. Vojtěch Nezval, Svazácká 2128/24, 700 30 Ostrava
10. Miloslava Golíková, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště
11. Jakub Gluch, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště

Vedlejší účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. c), d), e), f) stavebního zákona/:
- rozhodnutí se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 správního řádu, v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín (zn. 1023445152 ze 3. 9. 2009)
2. SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (zn. 9773/V009656/2009/HE z 28. 7. 2009)
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (zn. 5726/09/151 ze 17. 9. 2009; zn. 6418/09/151 z 21. 10. 2009)
4. Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle (čj. 102727/09/MOV/M00 z 19. 9. 2009)
5. Miloslav Hořínek, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště
6. Jana Hořínková, Na Obleskách 547, 739 31 Řepiště
7. Jan Sikora, Nábřeží SPB 452/22, 708 00 Ostrava
8. Kateřina Ryšková, Opavská 773/93, 708 00 Ostrava
9. Ing. Vojtěch Nezval, Svazácká 2128/24, 700 30 Ostrava
10. Miloslava Golíková, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště
11. Jakub Gluch, Na Obleskách 304, 739 31 Řepiště

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů a současně ve stejné době se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno: 23.2.2010 Kus
OBEC ŘEPIŠTĚ
okres Frydek - Místek

Sejmuto:

Evidenční číslo písemnosti: 13/2010 Kus

